

## apartamento en venta Xàtiva, Costera (La)



### LOFT DE OBRA NUEVA EN XÀTIVA – INVERSIÓN O PRIMERA VIVIENDA EN AV. CORTES

VALENCIANAS~¿Buscas una vivienda moderna, funcional y bien ubicada en Xàtiva?~Te presentamos este bajo tipo loft de obra nueva, ubicado en Avenida Cortes Valencianas, una de las zonas con mayor proyección de la ciudad.~~

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES~ Tipo: Loft (bajo)~ Superficie construida: 39,32 m2~ Superficie útil: 33,19 m2~ Obra nueva (en proceso de finalización)~ Precio: 97.000 € + IVA (10%) + AJD~ DISEÑO Y CONCEPTO~~Este loft ha sido diseñado para ofrecer:~~ Espacios abiertos y funcionales~ Máximo aprovechamiento de metros~ Estética moderna y actual~ Ideal para una persona o pareja~~Perfecto tanto para vivir como para inversión.~~ UBICACIÓN~~Situado en Av. Cortes Valencianas 8, Xàtiva, una zona:~~bien comunicada~cercana a servicios~con crecimiento urbanístico~~ Una ubicación estratégica para alquiler o revalorización.~~ IDEAL PARA INVERSORES~~Gracias a su tipología y precio:~~ Alta demanda en alquiler~ Bajo coste de entrada~ Obra nueva = menos mantenimiento~~ Una oportunidad interesante en el mercado actual de Xàtiva.~~ ESTADO DE LA PROMOCIÓN~ Proyecto en desarrollo (obra nueva)~ Entrega prevista: 2026~ MÁS INFORMACIÓN~~Contacta para recibir:~~planos~memoria de calidades~detalles de la promoción

### gegevens woning

Hispacasas            **6374134**  
id:  
referentie:            **10401**  
nabij of in:            **Xàtiva**  
regio:                  **Costera (La)**  
woningtype:        **apartamento**  
kamers:                **1**  
opp. woning:        **39 m2**  
opp. terrein:         **- m2**

### contact

makelaar:            **Kapitalia**  
naam:                 **niet opgegeven**  
spreekt:              **niet opgegeven**  
telefoon:             **+34962387681**

prijs:

**€ 97.000**