

## apartamento en venta Xeraco, Safor



Descubre este magnífico apartamento ubicado en la codiciada zona de la Playa de Xeraco, a solo un paso del mar. Con una superficie construida de 82 m<sup>2</sup> y aproximadamente 70m<sup>2</sup> útiles, esta propiedad ha sido cuidadosamente reformada para brindar el máximo confort. La orientación este permite disfrutar del esplendoroso amanecer desde su amplia terraza principal, que se extiende generosamente junto al comedor. Además, cuenta con otra terraza superior ideal para relajarse mientras contempla las vistas panorámicas del litoral.~~La vivienda incluye dos habitaciones dobles bien iluminadas y un baño completo adaptado a todas sus necesidades. Entre los extras destacan: parking privado, piscina comunitaria rodeada por zonas ajardinadas perfectas para familias; amplio trastero y cochera cerrada garantizando espacio extra.~~Equipamiento moderno como ventanas oscilobatientes con rotura de puente térmico aseguran eficiencia energética durante todo el año; además dispone tres splits aire frío/calor junto a una estufa pellets ofreciendo calidez inigualable incluso en invierno.~~Este inmueble no es solo una casa vacacional sino también un hogar donde cada detalle está pensado para ofrecer calidad vida plena cerca del mar.

### gegevens woning

Hispacasas            **6355272**  
id:  
referentie:            **03033E**  
nabij of in:            **Xeraco**  
regio:                    **Safor**  
woningtype:        **apartamento**  
kamers:                    **2**  
opp. woning:            **82 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein:            **- m<sup>2</sup>**  
prijs:                    **€ 349.000**

### contact

makelaar:                **Urbatic**  
naam:                    **niet opgegeven**  
spreekt:                 **niet opgegeven**  
telefoon:                **+34962954466**