

apartamento en venta Yecla, Altiplano



Presentamos este luminoso piso ubicado en una excelente zona, cerca del Ayuntamiento de Yecla. Con una superficie construida de 83 m² y orientación sureste, esta propiedad destaca por su gran entrada de luz natural gracias a ser prácticamente toda exterior. Cuenta con un acogedor salón que da acceso a uno de los dos balcones; al otro balcón se accede desde otro dormitorio. La cocina independiente está equipada con área de despensa y galería adjunta, brindando funcionalidad al espacio. Aunque requiere reforma, las posibilidades son amplias para convertirlo en el hogar ideal adaptado a sus necesidades personales.~Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP): Se aplicará el tipo impositivo vigente en~Murcia (generalmente el 8% {5.192 €), sin perjuicio de tipos~reducidos del 8%, 6%, 4% y 3% según las circunstancias personales del comprador o las del~inmueble). El impuesto se devenga sobre el Valor de Referencia Catastral o el precio de venta,~el que resulte superior.~Gastos de Notaría: Los honorarios se calcularán conforme al arancel oficial regulado en el~Anexo/, del R.D. 1426/1989.~Gastos de Registro: La inscripción registra! se facturará según el arancel oficial establecido en~el ANEXO/, del R.D. 1427/1989.~Gastos de Gestión (Gestoría): Los honorarios por la tramitación administrativa, liquidación de~impuestos e inscripción registra! ascienden a entre 300/400 € (IVA incluido).~Para una información exhaustiva sobre tipos impositivos y bonificaciones del ITP, puede~consultar el portal oficial de la Agencia Tributaria Valenciana: <https://latv.gva.es/leslitpaid>

gegevens woning

Hispacasas **6330617**
id:
referentie: **mv205243**
nabij of in: **Yecla**
regio: **Altiplano**
woningtype: **apartamento**
kamers: **3**
opp. woning: **83 m²**
opp. terrein: **- m²**
prijs: **€ 64.900**

contact

makelaar: **Inmo Mash Alicante**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34965124633**