

ático en venta Alhendín, Vega De Granada



Precioso ático en pleno corazón de Alhendín, uno de los municipios más demandados del cinturón de Granada, ideal para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a la cercanía de la capital. Rodeado de todos los servicios: supermercados, colegios, transporte, zonas verdes y comercios, en un entorno cómodo y familiar.~~La vivienda se distribuye en 2 dormitorios, baño completo, acogedor salóncomedor con cocina americana integrada y una práctica entrada recibidor que aporta amplitud y funcionalidad.~~Sin duda, uno de sus grandes atractivos es su espectacular terraza privada de aproximadamente 50 m2, perfecta para disfrutar del sol, reuniones con amigos, zona chill out o simplemente relajarse con unas impresionantes vistas panorámicas despejadas. Además, la terraza cuenta con instalación de luz y toma de antena, ideal para crear un espacio exterior aún más cómodo y funcional.~~Además, el precio incluye plaza de garaje y trastero, aportando un extra de comodidad y espacio de almacenaje imprescindible hoy en día.~~Una oportunidad ideal tanto como primera vivienda como inversión, en una ubicación con gran proyección y excelente conexión con Granada.~~¡No pierdas esta oportunidad! Si este inmueble es lo que buscas, contáctanos cuanto antes para visitarlo.~¿Aún no has encontrado tu propiedad ideal? No te preocupes: entra en nuestra web ([[utilice el formulario para contactar]]) o llámanos directamente al ([[utilice el formulario para contactar]]) y te ayudaremos a encontrar exactamente lo que necesitas.~Contamos con 25 años de experiencia en el sector, gestionando todo tipo de inmuebles y operaciones, y somos expertos en locales comerciales.~Y si estás pensando en vender, solicita tu valoración gratuita y sin compromiso.~~**CLÁUSULA INFORMATIVA SOBRE PRECIO, GASTOS Y CONDICIONES DEL ANUNCIO:**~El precio de venta (PVP) indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En segundas y posteriores transmisiones, el comprador deberá abonar el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme al tipo vigente en Andalucía, así como los gastos de inscripción registral, copias notariales, gestoría, tasación, en su caso, y cualesquiera otros que legalmente le correspondan. Los gastos de otorgamiento de escritura pública y demás conceptos se distribuirán conforme a la normativa aplicable y a lo que libremente acuerden las partes en el correspondiente contrato y las circunstancias de la operación. Los honorarios de intermediación inmobiliaria no están incluidos en el precio.~~Las superficies, planos, distribuciones y demás datos descriptivos tienen carácter meramente orientativo y aproximado. Los precios y condiciones podrán ser objeto de modificación sin previo aviso por decisión del vendedor o por actualización de la información disponible. Salvo pacto expreso en contrario, el inmueble se transmite sin muebles, vehículos, enseres personales ni elementos de decoración que pudieran aparecer en las imágenes o durante las visitas.~La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. El presente anuncio tiene carácter

meramente informativo y no contractual, quedando la operación y sus condiciones sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El consumidor tiene derecho a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y a las condiciones de la operación, disponible en la sede de la agencia y/o a través de los medios electrónicos habilitados.

gegevens woning

Hispanicas id: **6388434**
referentie: **18905**
nabij of in: **Alhendín**
regio: **Vega De Granada**
woningtype: **ático**
kamers: **2**
opp. woning: **58 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 189.000**

contact

makelaar: **Viviendas Y Locales**
Granada
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34958256725**