

ático en venta Ayamonte, Costa Occidental



Descubre este espectacular ático situado en la exclusiva zona de Costa Esuri, Ayamonte. Con un precio muy atractivo, esta propiedad cuenta con una superficie construida de 91 m² y útil de 70 m² que te ofrece el espacio perfecto para disfrutar del estilo vida moderno. La vivienda tiene dos acogedoras habitaciones dobles y dos baños completos, idealmente distribuidos para maximizar tu comodidad. Puedes disfrutar del sol desde su amplia terraza privada de aproximadamente 50 m² y que rodea todo el apartamento y está orientada al EsteOeste. Además, la propiedad cuenta con un solarium, que se sube por las escaleras desde el propio inmueble y que cuenta con unos 35 m² adicionales dónde podrás deleitarte con vistas panorámicas mientras disfrutas tus momentos al aire libre.~~El ático se encuentra en buen estado y forma parte de una urbanización cerrada que incluye acceso a parking privado , piscina comunitaria refrescante e instalaciones infantiles seguras . ~~Ubicada a solo 15 km del mar , es perfecta tanto como residencia habitual como inversión vacacional. No pierdas la oportunidad única ¡Contáctanos ahora! ~~Zonas Comunes: Disfruta de una urbanización consolidada, impecablemente mantenida, con 6 áreas de piscinas. Todos los servicios están operativos durante todo el año para garantizar tu comodidad.~~Rentabilidad de Alquiler: Oportunidad única para inversión. Su excelente ubicación la convierten en una opción ideal para alquileres vacacionales o de larga duración, con gran potencial de rentabilidad todo el año, especialmente en verano.~~Ubicación Privilegiada:~~Cerca de Todo: a solo 5 km del centro de Ayamonte y a 3 km del Puente Internacional que conecta con Portugal, disfrutarás de fácil acceso tanto a España como al Algarve portugués.~~Playas Espectaculares: A pocos minutos en coche se encuentran algunas de las mejores playas de la región, como Isla Canela, Punta del Moral y las impresionantes playas del Algarve portugués.~~Servicios a Mano: A solo 5 minutos encontrarás un pequeño centro comercial con supermercado Covirán, Farmacia, bar/café, restaurante Velvet Sunset y DAGA y Lavandería. Además, la Casa Club del campo de golf ofrece un restaurante/café perfecto para relajarte.~~Facilidades de Financiación~Nuestro Departamento de Financiación está a tu disposición para encontrar las mejores condiciones hipotecarias del mercado.~~Nota: Precio de Venta al Público (PVP). Gastos de notaría, registro, impuestos y gestoría/abogados no incluidos. Ficha Informativa Abreviada (F.I.A.) disponible para el consumidor.

gegevens woning

Hispacapas id: **6324844**
referentie: **RAC002051**

contact

makelaar: **Remax Grupo Atica**
naam: **niet opgegeven**

nabij of in: **Ayamonte**
regio: **Costa Occidental**
woningtype: **ático**
kamers: **2**
opp. woning: **91 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 179.900**

spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34699679531**