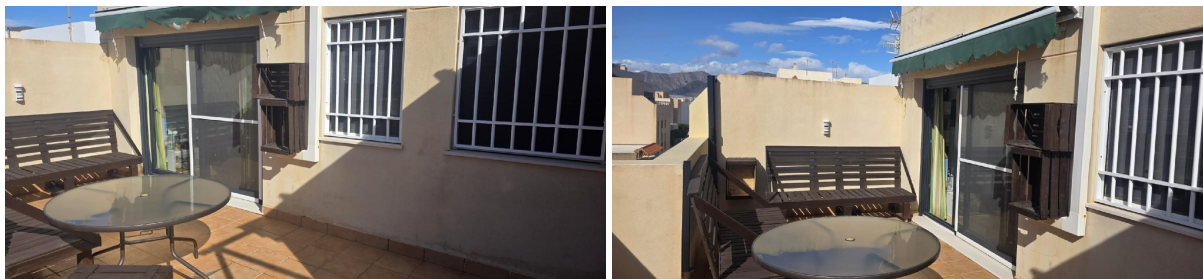


## ático en venta Balerma, Poniente Almeriense



Descubre este encantador ático ubicado en el centro de Balerma, una localidad costera ideal para disfrutar del mar y la tranquilidad. Esta propiedad cuenta con una superficie construida de 70 m<sup>2</sup> y útil de 60 m<sup>2</sup>, ofreciendo un espacio acogedor y funcional. Consta de un dormitorio sencillo que proporciona intimidad sin sacrificar comodidad. El baño completo está bien distribuido e igualmente cuidado; además, puedes aprovechar las agradables vistas desde su impresionante terraza privada de 24 m<sup>2</sup> orientada al sur, perfecta para relajarte o compartir momentos inolvidables con familiares y amigos.~~La conservación general es muy buena lo que permite habitarlo inmediatamente o realizar pequeñas actualizaciones a tu gusto. Este inmueble también incluye videoportero por seguridad adicional.~~Ubicado cerca de colegios locales, tendrás acceso fácil a servicios educativos cercanos ideales si buscas establecerte permanentemente o como segunda residencia vacacional. No pierdas la oportunidad única de adquirir esta magnífica propiedad por solo €133000.

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6377518</b>
referentie:	<b>17285</b>
nabij of in:	<b>Balerma</b>
regio:	<b>Poniente Almeriense</b>
woningtype:	<b>ático</b>
kamers:	<b>1</b>
opp. woning:	<b>50 m<sup>2</sup></b>
opp. terrein:	<b>- m<sup>2</sup></b>
prijs:	<b>€ 133.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Inmobiliaria Duran</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34950488044</b>