

ático en venta Barriada Les Tres Creus, Bages



Este ático ocupa una tercera planta en toda su extensión en un edificio rehabilitado completamente con materiales~ de alta calidad: cerramientos con doble cristal, oscilobatientes y con rotura de puente térmico, puertas lacadas blancas, suelos de cerámica imitación madera, baños con plato de ducha y muebles flotantes con espejos con luz integrada y puerta exterior blindada con mirilla de visión panorámica. ~Este ático está compuesto por cuatro habitaciones dobles: la habitación principal está dotada con un baño en suite con plato de ducha y un gran vestidor. Otro baño completo da servicio a las tres habitaciones restantes siguiendo en todo momento la misma estética que rige el resto de la vivienda de tal manera que entre las tres habitaciones existe un espacio amplio que puede utilizarse como sala de juegos o en él se puede instalar otro gran vestidor. Hay que resaltar también el espacio dedicado a la lavandería y otro espacio que puede ser un despacho o habilitarlo para cualquier otro uso y la existencia de un aseo de cortesía para invitados.~En cuanto a la cocina hay que decir que es de tipo americano, ocupando el lado izquierdo de la estancia en toda su extensión y con una gran isla que separa visualmente la zona de comedor y sala de estar. Hay que hacer mención también de que el ático tiene suelo radiante, aire acondicionado y bomba de calor y está provisto de sistema de aerotermia.~Desde esta sala, de grandes dimensiones, se accede a una magnífica terraza de más de 60 metros cuadrados, orientada al este y al sur donde poder disfrutar con la familia y los amigos en un espacio amplio y soleado a cualquier hora del día.~Pero quizás lo más interesante y lo que aporta un carácter único y muy especial es su aspecto industrial con grandes vigas que cruzan los altos techos y los arcos de mampostería de ladrillo que enmarcan la gran sala de cocina y comedor y le dan un aire fabril que contrasta con los elementos modernos de habitaciones y baños. En todo el edificio se encuentran los arcos y la mampostería de ladrillo combinándose con detalles actuales lo que determina un espacio ecléctico y sorprendente, cómodo, espacioso, en esta mezcla casi inverosímil de elementos actuales y clásicos y que hacen de esta propiedad un hermoso lugar donde vivir justo en el centro de Reus, a dos pasos de la Plaça de la Llibertat y de toda clase de los servicios necesarios en una ciudad. ENTREGA A FINALES DE MAYO DE 2026.~~

gegevens woning

Hispacasas id:

6355807

referentie:

01374

contact

naam: **niet opgegeven**

spreekt: **niet opgegeven**

nabij of in:

Barriada Les Tres Creus

telefoon: **+34977338621**

regio:

Bages

woningtype:

ático

kamers:

4

opp. woning:

203 m2

opp. terrein:

- m2

prijs:

€ 930.000