

## ático en venta Benalmádena, Costa Del Sol Occidental



EXCLUSIVO ATICO DUPLEX EN VENTA EN BENALMADENA!~~VIVIENDA AMPLIA Y LUMINOSA CON 4 DORMITORIOS,, ORIENTACIÓN SUR!~~Ubicada en una de las mejores zonas de Benalmádena, próxima al PARQUE DE LA PALOMA y del centro de Arroyo de la Miel y a tan solo 800 metros de la playa.~Todos los servicios a un paso como supermercados, tiendas, bancos, restaurantes, cafeterías, farmacias, estación de tren, paradas de autobuses, colegios ....

~~La vivienda se distribuye:~~Planta principal de acceso: Hall de entrada, Amplia cocina independiente con zona de lavadero, salón muy luminoso con acceso a una bonita terraza techada con preciosas vistas panorámicas, baño completo equipado con bañera y dormitorio con armario empotrado.~~Segunda planta: 3 dormitorios dobles con armarios empotrados, baño completo con plato de ducha. Dos de los dormitorios dan acceso a una bonita terraza soleada con vistas despejadas. ~Incluye: PLAZA DE PARKING PRIVADA con acceso directo en ascensor hasta la vivienda y TRASTERO. ~Suelos de mármol, aire acondicionado frio y calor.~~Urbanización privada cerrada con zonas comunitarias muy cuidadas, jardín y piscina comunitaria.~~La vivienda necesita algunas reformas Es una oportunidad de inversion unica por su ubicacion y aplitud! Agenda hoy tu visita y enamorate de tu proximo hogar.~~Les informamos que se encuentran ya incluidos en el precio de venta nuestros honorarios de agencia, por lo cual no debe abonar ningún tipo de gasto por gestión ni asesoramiento inmobiliario.~Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. ~La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. La oferta queda sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas. Le sugerimos se ponga en contacto con la empresa para obtener los últimos datos y/o confirmar los aquí expuestos.~~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6217278**  
referentie: **EXMH-2368**  
nabij of in: **Benalmádena**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria Mar Homes**  
naam: **inmovilla 10099**  
spreekt: **niet opgeven**

regio: **Costa Del Sol Occidental**  
woningtype: **ático**  
kamers: **4**  
opp. woning: **130 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 425.000**

telefoon: **+34952 74 98 46**