

## ático en venta Benalmádena, Costa Del Sol Occidental



Inmobiliaria MAR HOMES vende este ático tipo duplex totalmente reformado en urbanización Golf Beach. La vivienda dispone de 2 dormitorios con armarios empotrados, amplio salón-comedor (se añadieron 12 m2 de la terraza), baño reformado (con bañera y plato de ducha), cocina americana también reformada completamente amueblada y equipada, pequeña terraza/lavadero a nivel del salón y terraza-solárium de unos 30 m2 orientada al oeste (sol de tarde) con pérgola, barbacoa y vistas al mar.~El precio incluye 2 plazas de garaje y trastero de 8 m2.~Buenas calidades: suelos de tarima, paredes lisas, placas solares, toldos y persianas eléctricos, A/A centralizado, puntos de agua y luz en azotea, pérgola, barbacoa, puerta de seguridad, amueblado, alacena en azotea,.....~Recinto tranquilo con piscina y jardines comunitarios. Situado cerca de supermercado (Mercadona), colegios, ambulatorio, restaurantes,.... y a tan solo 500 metros de la playa. ~~Les informamos que se encuentran ya incluidos en el precio de venta nuestros honorarios de agencia, por lo cual no debe abonar ningún tipo de gasto por gestión ni asesoramiento inmobiliario.~Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.~La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. La oferta queda sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas. Le sugerimos se ponga en contacto con la empresa para obtener los últimos datos y/o confirmar los aquí expuestos.~

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6373395</b>
referentie:	<b>EXMH-2620</b>
nabij of in:	<b>Benalmádena</b>
regio:	<b>Costa Del Sol Occidental</b>
woningtype:	<b>ático</b>
kamers:	<b>2</b>
opp. woning:	<b>117 m2</b>

### contact

makelaar:	<b>Inmobiliaria Mar Homes</b>
naam:	<b>inmovilla 10099</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34952 74 98 46</b>

opp. terrein:

- m<sup>2</sup>

prijs:

€ 375.000