

ático en venta Benicarló, Baix Maestrat



¡Descubre el ático de tus sueños! Esta impresionante propiedad, ubicada en la quinta planta de un edificio con ascensor, ofrece una experiencia residencial única en pleno corazón de Benicarló. Con 101 m² construidos (90 m² útiles), cada rincón de este hogar ha sido diseñado para aprovechar el espacio y la luz.~~Espacios Diseñados para el Confort~La vivienda destaca por su distribución equilibrada y estancias llenas de posibilidades:~~Dormitorios: Consta de tres habitaciones (dos dobles de generosas dimensiones y una individual), ideales para familias, como despacho profesional o zona de invitados. Incluye un práctico armario empotrado para optimizar el almacenamiento.~~Baños: Dispone de un baño principal completamente reformado con acabados modernos para tu máximo confort, además de un aseo adicional que aporta una funcionalidad extra indispensable.~~Cocina y Salón: La cocina independiente es el lugar ideal para los amantes de la gastronomía, mientras que el salón-comedor se presenta como un espacio amplio y luminoso para reuniones inolvidables.~~Una Terraza Espectacular~El verdadero corazón de este ático es su enorme terraza privada. Un oasis al aire libre donde podrás disfrutar de cenas bajo las estrellas, relajarte al sol o crear tu propio jardín urbano con vistas despejadas. Gracias a su orientación norte y este, la vivienda disfruta de una ventilación cruzada excelente y luz natural durante gran parte del día.~~Extras y Ubicación~Climatización: Equipado con aire acondicionado para garantizar un ambiente fresco y agradable durante los meses más cálidos.~~Comodidad urbana: Existe la posibilidad de adquirir un garaje cercano, solucionando cualquier necesidad de aparcamiento en el centro.~~Estado: La propiedad se encuentra en buen estado de conservación, lista para entrar a vivir y empezar una nueva etapa.~~~~~House Nice Benicarló S. L. no cobra honorarios de intermediación al comprador. Contáctanos para una estimación personalizada del coste total.~~Información de precios conforme al art. 20.1 del TRLGDCU. El precio anunciado no incluye:~~— ITP o IVA+AJD (según sea segunda o primera transmisión), calculado sobre el mayor valor entre precio escriturado y valor de referencia catastral.~~— Gastos de notaría sujetos a arancel y registro aproximadamente 500€.~~— Gastos de financiación bancaria, a consultar con cada entidad.~House Nice Benicarló S. L. [no cobra / cobra un X%] honorarios de intermediación al comprador. Contáctanos para una estimación personalizada del coste total.

Hispacasas id: **6357452**
referentie: **HN00028**
nabij of in: **Benicarló**
regio: **Baix Maestrat**
woningtype: **ático**
kamers: **3**
opp. woning: **101 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 195.000**

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34601353883**