

ático en venta Calvià, Ponent



Este bonito ático ocupa la última planta de un edificio con piscina comunitaria y ofrece máxima privacidad junto con unas impresionantes vistas panorámicas al mar y a la bahía de Santa Ponsa.~~Con una superficie habitable de aprox. 60 m2 más una terraza de unos 40 m2, la propiedad está pensada para disfrutar del exterior y del entorno mediterráneo durante todo el año. El salón-comedor con cocina abierta se conecta directamente con la terraza, que se convierte en el punto central de la vivienda.~~La distribución incluye dos dormitorios amplios, cada uno con su propio baño, uno de ellos en suite. Los interiores, llenos de luz natural, destacan por su estilo moderno y práctico que combina elegancia con confort.~~A poca distancia se encuentran restaurantes, pequeñas tiendas y la playa de Santa Ponsa. En coche se accede rápidamente a campos de golf, puertos deportivos y a otros servicios de la zona suroeste.~~Una propiedad ideal como residencia vacacional o inversión, donde la gran protagonista son sus incomparables vistas al mar.~~El precio de venta del inmueble incluye los honorarios de la agencia inmobiliaria, que abonará la parte vendedora en su totalidad. Dicho precio, no incluye el impuesto de transmisiones correspondiente (ITP), cuyo porcentaje es del 8%, y los gastos notariales, ni registrales, que se estiman orientativamente en un 2%, y que deberán ser abonados al firmar la correspondiente escritura pública.~El porcentaje de los impuestos se calculan sobre el precio final de escritura pública y puede variar, en función de las subvenciones, ayudas, edad y otras circunstancias del contribuyente.~

gegevens woning

Hispacasas **6295936**
id:
referentie: **100-PR108**
nabij of in: **Calvià**
regio: **Ponent**
woningtype: **ático**
kamers: **2**
opp. woning: **100 m2**

contact

makelaar: **Grupdirect**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34971722722**

opp. terrein: - m2
prijs: € 675.000