

ático en venta Cúllar Vega, Vega De Granada



Espectacular ático dúplex con gran terraza y vistas a Sierra Nevada en CúllarVega.~~Ponemos a la venta este fantástico ático dúplex de 82 m2 situado en una zona tranquila de Cúllar Vega, ideal para quienes buscan luz, amplitud y unas vistas únicas.~~La vivienda destaca por su gran luminosidad y una distribución muy cómoda. Cuenta con una cocina completamente nueva y equipada, perfecta para entrar a vivir sin necesidad de reformas.~~Uno de sus mayores atractivos son sus dos terrazas, DE 58 m2, especialmente la principal de aproximadamente 40 m2 , desde la que podrás disfrutar de impresionantes vistas panorámicas a Granada y a la majestuosa Sierra Nevada. Un espacio ideal para reuniones, zona chillout o simplemente relajarte al aire libre.~~Además, la propiedad incluye plaza de garaje... ¡con capacidad para dos vehículos! Por si fuera poco, se incluye un amplio trastero, aportando un extra de comodidad y espacio de almacenamiento.~~Características principales:~~ Ático dúplex de 82 m2~~ 2 terrazas (una de ellas de unos 40 m2)~~ Cocina nueva completamente equipada~~ Muy luminoso~~ Ascensor ~ Garaje para dos coches incluido~~ Amplio Trastero~~ Espectaculares vistas a Granada y Sierra Nevada~~Una vivienda perfecta tanto como residencia habitual como inversión, en un entorno tranquilo pero muy bien comunicado con la capital.~~¡No dejes pasar esta oportunidad y ven a visitarlo!~~¡No pierdas esta oportunidad! Si este inmueble es lo que buscas, contáctanos cuanto antes para visitarlo.~~¡Aún no has encontrado tu propiedad ideal? No te preocupes: entra en nuestra web ([utilice el formulario para contactar]) o llámanos directamente al ([utilice el formulario para contactar]) y te ayudaremos a encontrar exactamente lo que necesitas.~~Contamos con 25 años de experiencia en el sector, gestionando todo tipo de inmuebles y operaciones, y somos expertos en locales comerciales.~Y si estás pensando en vender, solicita tu valoración gratuita y sin compromiso.~~CLÁUSULA INFORMATIVA SOBRE PRECIO, GASTOS Y CONDICIONES DEL ANUNCIO:~El precio de venta (PVP) indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En segundas y posteriores transmisiones, el comprador deberá abonar el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme al tipo vigente en Andalucía, así como los gastos de inscripción registral, copias notariales, gestoría, tasación, en su caso, y cualesquiera otros que legalmente le correspondan. Los gastos de otorgamiento de escritura pública y demás conceptos se distribuirán conforme a la normativa aplicable y a lo que libremente acuerden las partes en el correspondiente contrato y las circunstancias de la operación. Los honorarios de intermediación inmobiliaria a cargo del comprador no están incluidos en el precio. Las superficies, planos, distribuciones y demás datos descriptivos tienen carácter meramente orientativo y aproximado. Los precios y condiciones podrán ser objeto de modificación sin previo aviso por decisión del vendedor o por actualización de la información disponible. Salvo pacto

expreso en contrario, el inmueble se transmite sin muebles, vehículos, enseres personales ni elementos de decoración que pudieran aparecer en las imágenes o durante las visitas. La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo y no contractual, quedando la operación y sus condiciones sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El consumidor tiene derecho a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y a las condiciones de la operación, disponible en la sede de la agencia y/o a través de los medios electrónicos habilitados.~~

gegevens woning

Hispacasas id: **6358758**
referentie: **18308**
nabij of in: **Cúllar Vega**
regio: **Vega De Granada**
woningtype: **ático**
kamers: **2**
opp. woning: **90 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 175.000**

contact

makelaar: **Viviendas Y Locales**
naam: **Granada**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **niet opgegeven**
+34958256725