

## ático en venta Dénia, Marina Alta



Ubicado en la encantadora localidad de Denia, este exclusivo conjunto residencial ofrece un total de 14 viviendas diseñadas para disfrutar del entorno mediterráneo. Las opciones de vivienda incluyen Apartamentos, bajos y Áticos, cada uno con características únicas que se adaptan a diferentes estilos de vida. La proximidad al mar, a tan solo 1 kilómetro, permite disfrutar de vistas al mar desde muchas de las propiedades, proporcionando un ambiente de tranquilidad y belleza natural. La ubicación privilegiada en Denia asegura que los residentes tengan fácil acceso a las playas y a las comodidades locales, haciendo de este lugar una opción ideal para quienes buscan un equilibrio entre confort y naturaleza.~~EXTERIORES~~Los exteriores de estas viviendas han sido diseñados para maximizar el disfrute del clima mediterráneo. Cada propiedad cuenta con una terraza privada, perfecta para relajarse al aire libre y disfrutar de las vistas al mar cuando corresponda. Además, algunas tipologías incluyen un jardín privado, ofreciendo un espacio adicional para el ocio y la recreación. Los Áticos disponen de un solárium, ideal para quienes buscan un espacio exclusivo para tomar el sol o disfrutar de las vistas panorámicas. La cercanía al mar, a solo un kilómetro de distancia, permite que los residentes disfruten de paseos junto a la costa y de la brisa marina.~~INTERIORES~~El interior de las viviendas está diseñado para ofrecer comodidad y funcionalidad. Los apartamentos cuentan con suelos de cerámica, que aportan un toque moderno y fácil mantenimiento. Las viviendas están equipadas con electrodomésticos, armarios empotrados y persianas eléctricas, asegurando un estilo de vida cómodo y eficiente. La preinstalación de aire acondicionado permite a los residentes personalizar el clima interior según sus preferencias. Además, cada propiedad dispone de un videoportero, proporcionando seguridad y comodidad. Las opciones de distribución incluyen viviendas de 2 y 3 dormitorios, con 2 baños, adaptándose a las necesidades de diferentes familias.~~ZONAS COMUNES~~Las zonas comunes del residencial están diseñadas para fomentar un sentido de comunidad y ofrecer espacios de ocio compartidos. Los residentes pueden disfrutar de amplias áreas ajardinadas, perfectas para pasear o relajarse al aire libre. La piscina comunitaria es un lugar ideal para refrescarse durante los cálidos días de verano, mientras que el garaje comunitario proporciona comodidad y seguridad para el estacionamiento de vehículos. Además, el residencial cuenta con instalaciones para la carga de coches eléctricos, promoviendo un estilo de vida sostenible y moderno.~~DENIA~~Dénia, en la Costa Blanca, es una mezcla encantadora de historia, playas y naturaleza. Su castillo medieval domina la ciudad desde lo alto, mientras que sus extensas playas de arena y su puerto deportivo ofrecen un paraíso para los amantes del mar. El turismo en Dénia se enfoca en su patrimonio histórico, las playas como Les Marines o Les Rotes, ideales para deportes acuáticos, y su gastronomía, siendo reconocida por su gastronomía mediterránea, destacando el plato de la famosa `gamba roja`. El estilo de vida en Dénia es vibrante y diverso. Los residentes y visitantes disfrutan de una vida

activa, con festivales culturales, mercados locales y una amplia oferta gastronómica. La comunidad valora su entorno natural, con senderismo y actividades al aire libre. Dénia ofrece una combinación única de historia, playas y una vida vibrante, atrayendo a aquellos que buscan un estilo de vida costero enriquecido con cultura y naturaleza.

## gegevens woning

Hispacasas            **6376275**  
id:  
referentie:        **14869890-04**  
nabij of in:        **Dénia**  
regio:              **Marina Alta**  
woningtype:       **ático**  
kamers:             **3**  
opp. woning:       **- m2**  
opp. terrein:       **- m2**  
prijs:               **€ 449.000**

## contact

makelaar:         **Ocean Home**  
naam:              **niet opgegeven**  
spreekt:           **niet opgegeven**  
telefoon:          **+34699125067**