

## ático en venta Elda, Vinalopó Mitjà



Una joya urbana: Vida de lujo en el corazón de EldaNos complace presentar esta propiedad única en Elda: un ático dúplex extraordinario que combina la amplitud de una gran residencia urbana con el encanto exclusivo de un ático mediterráneo. Ubicado a solo 5 minutos de la emblemática Plaza Castelar, este inmueble es ideal para compradores exigentes que buscan vivir en el centro sin renunciar a espacios exteriores privados y materiales de alta calidad.Distribución de la viviendaPrimera Planta: Elegancia y CalidadAl entrar, un elegante recibidor le conduce directamente a un espectacular salóncocina de concepto abierto. El diseño está pensado para un estilo de vida moderno y reuniones sociales inolvidables. En esta planta también se encuentra un amplio dormitorio de invitados y un baño completo con una moderna ducha a ras de suelo.El dormitorio principal es un refugio privado de primer nivel, equipado con su propio vestidor y un lujoso baño ensuite. Los suelos de mármol pulido en toda la planta y el revestimiento de mármol en los baños reflejan una construcción de primera categoría y aportan una elegancia atemporal.Segunda Planta: Su refugio privadoUna estilosa escalera le lleva a la impresionante planta superior. El corazón de este nivel es un segundo salón que cuenta con una chimenea real, un lujo acogedor y difícil de encontrar en el centro de la ciudad. Un tercer dormitorio de generosas dimensiones en esta planta es ideal como habitación de invitados o como un tranquilo despacho para teletrabajar.La Terraza: La joya de la coronaEl punto culminante de la propiedad es, sin duda, su terraza privada de aproximadamente 30 m<sup>2</sup>. Gracias a su perfecta orientación sur, disfruta de luz directa desde las 10 de la mañana hasta el atardecer. Ya sea para tomar el sol, organizar cenas de verano bajo las estrellas o disfrutar de un almuerzo al aire libre en invierno, este espacio ofrece una calidad de vida excepcional. Equipamiento y detalles exclusivosAcabados de lujo: Suelos de mármol pulido en la primera planta y cálido parquet de madera en la planta superior.Climatización y Confort: Aire acondicionado centralizado para el verano y chimenea para las noches de invierno.Detalles modernos: Iluminación indirecta en estancias principales, termo eléctrico de gran capacidad y puerta de seguridad blindada.Ubicación privilegiada: A un paso de la Plaza Castelar, con los mejores colegios, cafeterías y servicios de Elda a su disposición.Este ático dúplex representa una oportunidad única de adquirir una de las propiedades más distintivas de la ciudad. Experimente la combinación perfecta entre comodidad céntrica y lujo privado.

Hispacasas id: **6373649**  
referentie: **P5422**  
nabij of in: **Elda**  
regio: **Vinalopó Mitjà**  
woningtype: **ático**  
kamers: **3**  
opp. woning: **155 m2**  
opp. terrein: **95 m2**  
prijs: **€ 260.000**

makelaar:

naam:

spreekt:

telefoon:

**Casabien Inland Villas**

**Margret Traue**

**Español, Francés,**

**Holandés, Inglés**

**niet opgegeven**