

ático en venta Elda, Vinalopó Mitjà



Una joya urbana: Vida de lujo en el corazón de Elda

Nos complace presentar esta propiedad única en Elda: un ático dúplex extraordinario que combina la amplitud de una gran residencia urbana con el encanto exclusivo de un ático mediterráneo. Ubicado a solo 5 minutos de la emblemática Plaza Castelar, este inmueble es ideal para compradores exigentes que buscan vivir en el centro sin renunciar a espacios exteriores privados y materiales de alta calidad.

Distribución de la vivienda

Primera Planta: Elegancia y Calidad

Al entrar, un elegante recibidor le conduce directamente a un espectacular salón-cocina de concepto abierto. El diseño está pensado para un estilo de vida moderno y reuniones sociales inolvidables. En esta planta también se encuentra un amplio dormitorio de invitados y un baño completo con una moderna ducha a ras de suelo.

El dormitorio principal es un refugio privado de primer nivel, equipado con su propio vestidor y un lujoso baño en-suite. Los suelos de mármol pulido en toda la planta y el revestimiento de mármol en los baños reflejan una construcción de primera categoría y aportan una elegancia atemporal.

Segunda Planta: Su refugio privado

Una estilosa escalera le lleva a la impresionante planta superior. El corazón de este nivel es un segundo salón que cuenta con una chimenea real, un lujo acogedor y difícil de encontrar en el centro de la ciudad. Un tercer dormitorio de generosas dimensiones en esta planta es ideal como habitación de invitados o como un tranquilo despacho para teletrabajar.

La Terraza: La joya de la corona

El punto culminante de la propiedad es, sin duda, su terraza privada de aproximadamente 30 m². Gracias a su perfecta orientación sur, disfruta de luz directa desde las 10 de la mañana hasta el atardecer. Ya sea para tomar el sol, organizar cenas de verano bajo las estrellas o disfrutar de un almuerzo al aire libre en invierno, este espacio ofrece una calidad de vida excepcional.

Equipamiento y detalles exclusivos

Acabados de lujo: Suelos de mármol pulido en la primera planta y cálido parquet de madera en la planta superior.

Climatización y Confort: Aire acondicionado centralizado para el verano y chimenea para las noches de invierno.

Detalles modernos: Iluminación indirecta en estancias principales, termo eléctrico de gran capacidad y puerta de seguridad blindada.

Ubicación privilegiada: A un paso de la Plaza Castelar, con los mejores colegios, cafeterías y servicios de Elda a su disposición.

Este ático dúplex representa una oportunidad única de adquirir una de las propiedades más distintivas de la ciudad. Experimente la combinación perfecta entre comodidad céntrica y lujo privado.

gegevens woning

Hispacasas id: **6373649**
referentie: **P5422**
nabij of in: **Elda**
regio: **Vinalopó Mitjà**
woningtype: **ático**
kamers: **3**
opp. woning: **155 m2**
opp. terrein: **95 m2**
prijs: **€ 260.000**

contact

makelaar: **Casabien Inland Villas**
naam: **Margret Traue**
spreekt: **Español, Francés,
Holandés, Inglés**
telefoon: **niet opgegeven**