

ático en venta Gandía 46701, Safor



¿Buscas el equilibrio perfecto entre lujo, rentabilidad y el aroma del Mediterráneo? Este espectacular ático dúplex totalmente reformado no es solo una propiedad, es un estilo de vida y una oportunidad de inversión inigualable en una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca.~~ Tu Oasis Privado: 90m2 de Terraza con Barbacoa~La joya de la corona es, sin duda, su inmensa terraza privada. Un espacio diseñado para el disfrute total:~~Zona de Barbacoa: lista para organizar comidas y cenas inolvidables con amigos y familia.~~Espacio Chillout: Perfecta para crear distintos ambientes: solárium, zona de lectura o comedor exterior bajo las estrellas.~~Privacidad y Vistas: El lugar ideal para disfrutar del clima privilegiado de Gandía durante todo el año.~~ Distribución Moderna y Reformada~3 Habitaciones amplias: Con mucha luz natural y acabados contemporáneos.~~2 Baños completos: Con diseño actual y materiales de primera calidad.~~SalónComedor y Cocina: Concepto abierto y reformado, listo para entrar a vivir sin invertir ni un euro adicional.~~ Urbanización Premium~Ubicado en un residencial de primer nivel con:~~Piscina comunitaria rodeada de zonas verdes ajardinadas.~~Pista de Tenis para los amantes del deporte.~~ ¿Por qué la Playa de Gandía?~Vivir aquí es disfrutar de una de las mejores playas de España:~~Arena Blanca y Extensión: Más de 3 km de costa galardonada año tras año con la Bandera Azul, famosa por su anchura y la calidad de su arena fina.~~Servicios todo el año: A diferencia de otras zonas turísticas, Gandía tiene vida los 12 meses: universidad, hospital, centros comerciales y una oferta gastronómica de primer nivel.~~Conectividad: Excelente comunicación con Valencia (tren directo) y Alicante.~~ Una Inversión Inteligente~Si buscas rentabilidad, este ático es una apuesta segura:~~Alta demanda de alquiler: Tanto vacacional como temporal (estudiantes universitarios y profesores).~~Revalorización constante: Los áticos con terrazas de este tamaño son activos escasos y muy buscados, lo que garantiza una excelente salida en el mercado de reventa.~~INFORMACION GENERAL:~~La información detallada en este anuncio (textos, fotografías, infografías, superficies y cualquier otro contenido) tiene un carácter meramente informativo y descriptivo, careciendo en todo momento de valor contractual o vinculante.~~Los datos publicados han sido facilitados por terceros y podrían cometer errores; por lo tanto toda la información deberá ser verificada por el interesado mediante la inspección ocular del inmueble, y el análisis de la documentación técnica y jurídica correspondiente antes de formalizar cualquier operación.~~El precio publicitado no incluye los gastos derivados de la compraventa (impuestos como ITP/IVA, honorarios de notaría, registro de la propiedad ni, en su caso, gastos de intermediación financiera). La propiedad se reserva el derecho a realizar modificaciones de~precio o a la retirada del inmueble del mercado sin necesidad de previo aviso.~~

gegevens woning

Hispacasas **6376053**
id:
referentie: **true008875**
nabij of in: **Gandía 46701**
regio: **Safor**
woningtype: **ático**
kamers: **3**
opp. woning: **77 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 328.000**

contact

makelaar: **Re/max True**
naam: **Re/max True Re/max True**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34961108121**