

ático en venta Granadilla De Abona, Zona Sur



Ático esquinero en primera línea de mar en El Médano – vistas panorámicas y gran potencial~~Presentamos una oportunidad excepcional en El Médano, una de las zonas más auténticas, valoradas y demandadas del sur de Tenerife: un exclusivo ático esquinero en primera línea de mar, con impresionantes vistas panorámicas desde todas las estancias.~~La vivienda cuenta con 85 m2 reales distribuidos de forma amplia y funcional:~Luminoso salón de 7,46 m x 3,20 m~Cocina independiente~3 dormitorios dobles:~Dormitorio principal: 5,20 m x 2,44 m~Dormitorio 2: 4,56 m x 4,00 m~Dormitorio 3: 4,25 m x 2,27 m~1 baño completo~~Los espacios destacan por su amplitud y versatilidad, ofreciendo múltiples posibilidades de redistribución y personalización. La vivienda permite ampliar el salón, crear uno o varios baños adicionales o adaptar la distribución según necesidades y estilo de vida.~Además, las dimensiones del salón permiten la posibilidad de crear un elegante balcón tipo Winter Garden.~~Características destacadas:~Ático esquinero con máxima luminosidad natural~Impresionantes vistas frontales al mar desde todas las ventanas~Primera línea de mar~Plaza de garaje cubierta incluida, con acceso mediante ascensor~Excelente potencial de revalorización~~Ubicación privilegiada:~Situado frente al mar, en un entorno relajado y lleno de encanto, rodeado de playas naturales y reconocido internacionalmente por la práctica de windsurf y kitesurf.~~A pocos pasos encontrará restaurantes frente al mar, cafeterías con encanto y la animada plaza central de El Médano. Además, la propiedad se encuentra a escasos minutos del Aeropuerto Tenerife Sur, con excelentes conexiones durante todo el año.~~Gastos:~Comunidad: 54 €/mes~IBI: 210 €/año~~Por qué esta propiedad es única: ~Ubicación privilegiada frente al océano~Ático esquinero con vistas abiertas y gran luminosidad~Amplias posibilidades de reforma y personalización~Plaza de garaje cubierta incluida~Excelente oportunidad de inversión en una de las zonas más cotizadas del sur de Tenerife~

gegevens woning

Hispacasas id: **6383811**
referentie: **14205CK326**
nabij of in: **Granadilla De Abona**
regio: **Zona Sur**

contact

makelaar: **Sun Property Los**
naam: **Cristianos SI**
spreekt: **inmvilla 9746**
niet opgegeven

woningtype:	ático	telefoon:	+34822691025
kamers:	3		
opp. woning:	101 m2		
opp. terrein:	- m2		
prijs:	€ 375.000		