

## ático en venta Guardamar Del Segura, Baix Segura



Exclusiva promoción residencial ubicada en Guardamar del Segura, en la Costa Blanca Sur. Situado a menos de 1 km de la playa y a pocos minutos del centro del pueblo, ofreciendo un estilo de vida mediterráneo moderno y cómodo. La promoción consta de solo 19 viviendas, garantizando privacidad y comunidad selecta.~~EXTERIORES~~Los apartamentos cuentan con una amplia terraza privada, ideal para disfrutar del sol, hacer reuniones o relajarse al aire libre. La urbanización incluye zonas comunes con piscina comunitaria para adultos y niños, jardines paisajísticos y aparcamiento seguro con espacio subterráneo para un vehículo y capacidad para 24 coches y bicicletas. La ubicación es tranquila, cercana a dunas protegidas y parques naturales, con fácil acceso a rutas para caminar y practicar deportes acuáticos.~~INTERIORES~~Interiores diseñados con un estilo contemporáneo y funcional, con una distribución abierta que integra la cocina y el salón. Cuenta con preinstalación de aire acondicionado para garantizar confort durante todo el año. Los acabados son de alta calidad y la vivienda ofrece luminosidad gracias a sus amplios espacios conectados con el exterior.~~ZONAS COMUNES~~Las áreas comunes del residencial incluyen una piscina comunitaria para adultos y niños, jardines cuidados y zonas de aparcamiento seguras con espacio para bicicletas. El entorno está pensado para fomentar un estilo de vida activo y saludable, con acceso a senderos para caminar y rutas de ciclismo.~~GUARDAMAR DEL SEGURA~~Guardamar del Segura, en la Costa Blanca, se destaca por sus extensas playas de arena fina y su entorno natural. Sus playas, como la Playa Centro y la Playa de la Roqueta, son ideales para el relax y los deportes acuáticos, mientras que sus dunas y pinares conforman un paisaje protegido. El turismo en Guardamar se centra en sus playas y su entorno natural, ideal para senderismo y observación de aves en el Parque Natural de las Dunas de Guardamar. El estilo de vida en Guardamar es relajado y cercano al mar. Los residentes y visitantes disfrutan de una vida tranquila, con una amplia oferta gastronómica basada en productos del mar y platos típicos de la región. La comunidad valora la naturaleza y promueve la vida al aire libre. Guardamar del Segura ofrece un equilibrio entre turismo costero, naturaleza y una vida serena junto al mar, atrayendo a quienes buscan tranquilidad en un entorno natural.

### gegevens woning

Hispacasas id:

**6308165**

referentie:

**11332432-05**

### contact

makelaar:

**Ocean Home**

naam:

**niet opgegeven**

nabij of in: **Guardamar Del Segura**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **ático**  
kamers: **3**  
opp. woning: **222 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 690.000**

spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34699125067**