

ático en venta Lloret De Mar, Selva



Presentamos este atractivo ático situado en Fenals, una de las zonas residenciales más tranquilas y valoradas de Lloret de Mar, a pocos minutos caminando de la playa de Sa Boadella y rodeado de naturaleza, comercios y todos los servicios necesarios. Una vivienda ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de una segunda residencia en la Costa Brava. ~-La vivienda cuenta con 64 m2 construidos y 55 m2 útiles, con una distribución cómoda y funcional. Dispone de un amplio y luminoso salón con acceso directo a una agradable terraza de aproximadamente 20 m2, un espacio perfecto para relajarse al aire libre, disfrutar del sol o compartir momentos en un entorno tranquilo. La cocina es independiente y se encuentra totalmente equipada, mientras que el dormitorio doble dispone de un gran armario empotrado que ofrece una excelente capacidad de almacenamiento. La vivienda se completa con un baño completo.~-Gracias a su orientación sur, el ático disfruta de abundante luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor. Además, el edificio está adaptado para personas con movilidad reducida, aportando mayor comodidad y accesibilidad.~-La comunidad dispone de agradables zonas comunes con dos piscinas, jardín y zona infantil, espacios pensados para el descanso y el disfrute familiar. ~-Ubicado en un entorno privilegiado, cerca de playas, restaurantes, zonas verdes y todos los servicios, este ático representa una excelente oportunidad para quienes buscan calidad de vida, tranquilidad y cercanía al mar en una de las mejores zonas de Lloret de Mar.~-Contáctenos para más información o para concertar una visita.~-En cumplimiento de la normativa vigente en Cataluña, se informa que los gastos notariales, registrales, impuestos aplicables (ITP o IVA y AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio de venta.~-• Cédula de habitabilidad: CHG (utilice el formulario para contactar) ~• ITP: Tipo Vigente~• Gastos notariales y registrales según arancel~• Número Registro AICAT 9652~• Número API A12695~• NO GRAN TENEDOR Desde del 2008 cumpliendo sus sueños!

gegevens woning

Hispacasas id: **6359099**
referentie: **LCB006967**
nabij of in: **Lloret De Mar**
regio: **Selva**

contact

makelaar: **Lighthouse Costa Brava**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34972366023**

woningtype:	ático
kamers:	1
opp. woning:	64 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 215.000