

ático en venta Málaga Del Fresno, Campiña



Ático dúplex en Camino de Suárez, Málaga.~~Ubicación~La vivienda se sitúa en Camino de Suárez, una zona consolidada y muy bien comunicada de Málaga, ideal tanto para residencia habitual como para inversión. Se trata de un entorno urbano con todos los servicios necesarios para el día a día a escasa distancia, como colegios, hospitales, supermercados, parques, comercios y transporte público. Su buena conexión con distintos puntos de la ciudad convierte esta ubicación en una opción muy práctica y atractiva.~~Distribución~La vivienda consta de salón con cocina integrada, dos dormitorios, un cuarto de baño completo y una terraza de uso exclusivo, ofreciendo una distribución cómoda y funcional. Además, incluye dos plazas de parking y un trastero en el precio, aportando un valor añadido y mayor comodidad.~~Calidades~Se trata de un ático dúplex totalmente reformado, con espacios luminosos y bien aprovechados. La vivienda destaca por su diseño actual y por contar con una terraza de uso exclusivo, ideal para disfrutar del exterior. El mobiliario no está incluido en el precio. En el mismo edificio se encuentran disponibles para la venta dos áticos, lo que puede representar una interesante oportunidad adicional de compra o inversión.~~Zonas comunes~La propiedad forma parte de un edificio residencial ubicado en una zona bien situada y con fácil acceso a todos los servicios, ofreciendo un entorno cómodo para el día a día.~~Normativa~En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales, los de gestoría, los impuestos (ITP, AJD o IVA), honorarios agencia y otros gastos inherentes a la compra, no están incluidos en el precio.

Hispacasas id: **6309462**
referentie: **MU01393**
nabij of in: **Málaga Del Fresno**
regio: **Campiña**
woningtype: **ático**
kamers: **2**
opp. woning: **68 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 310.000**

makelaar: **Malaga Uno Real Estate**
naam: **Malaga Uno Real Estate**
Malaga Uno Real Estate
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34665845664**