

## ático en venta Málaga Del Fresno, Campiña



Hay pisos en el centro... y luego están los que realmente se disfrutan.~~Este ático en el Soho destaca por algo que no es habitual en la zona: altura, luz natural constante y espacio real.~~Ubicado en una séptima planta, ofrece una sensación poco común en el centro de Málaga: tranquilidad, amplitud y ausencia de ruido superior.~~Aquí no se trata solo de metros, sino de calidad de vida.~~La vivienda cuenta con una distribución cómoda y funcional:~~ Salón independiente~ Cocina amplia con zona de comedor~ 3 dormitorios~ 1 baño en suite + 1 aseo~~Una base sólida, lista para entrar a vivir o actualizar según el estilo de cada propietario.~~ LO QUE MARCA LA DIFERENCIA~~ Altura real: sin vecinos arriba~ Luz natural durante todo el día~ 105 m2 bien aprovechados~ Buen estado con potencial de mejora~ Ubicación céntrica sin renunciar a tranquilidad~~ UBICACIÓN~~En pleno Soho, a un paso del centro histórico, el puerto y las principales zonas culturales y comerciales.~~Una zona consolidada con alta demanda, tanto para vivir como para invertir.~~CLAVE~~Este tipo de viviendas no es habitual en el centro, y cuando aparecen, no suelen permanecer mucho tiempo disponibles.~~ Contacto directo para más información o visita.~Se priorizarán interesados con perfil claro.~~\*En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6366283**  
referentie: **SOHO01GG**  
nabij of in: **Málaga Del Fresno**  
regio: **Campiña**  
woningtype: **ático**  
kamers: **3**  
opp. woning: **105 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 565.000**

### contact

makelaar: **Dulce Hogar Soluciones**  
naam: **Inmobiliarias**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **niet opgegeven**  
**+34697174229**