

## ático en venta Manresa, Bages



Áticos no suelen haber muchos, por eso tienen una gran demanda entre nuestros clientes, ¡cómo éste hay muy pocos! Se trata de una propiedad única por sus características, amplitud, vistas, luminosidad y una excelente ubicación en una de las mejores zonas de Manresa, muy cerca del centro y a un paso de las universidades de la ciudad. ~~Consta de 167 m2 construidos, distribuidos en: 4 habitaciones (2 dobles, 2 individuales, 1 de ellas habilitada actualmente como despacho), salón comedor con salida a balcón, cocina office muy espaciosa, cuarto de lavar, baño completo, aseo, salón con salida a terraza con unas preciosas vistas. ~~La finca dispone de ascensor y calefacción.~~ Sin muebles ni electrodomésticos. ~~Dispone del CEE tiene de calificación la letra G66 emisiones y G314 consumo, con número de registro ZK2PQVXK8. ~~Impuestos y gastos de compra aparte. ~ITP: Tipo vigente. ~Gastos notariales y registrales según arancel.~~Agente inmobiliario con número de colegiado API 2886 y número de registro AICAT 1357. ~~En la planta baja tenemos un local que puede ser garaje, almacén, taller... Si quieres verlo sólo tienes que llamarnos y quedamos.~

### gegevens woning

Hispacasas            **6358764**  
id:  
referentie:            **00380**  
nabij of in:            **Manresa**  
regio:                    **Bages**  
woningtype:           **ático**  
kamers:                   **4**  
opp. woning:           **167 m2**  
opp. terrein:            **- m2**  
prijs:                    **€ 315.000**

### contact

makelaar:            **Finques Passeig**  
naam:                    **niet opgegeven**  
spreekt:                **niet opgegeven**  
telefoon:               **+34938748800**