

ático en venta Marbella, Costa Noroeste



El Legado del Lujo: Una Joya Consolidada en Marbella con 247m2 de terraza al mismo nivel de la vivienda.~~Situada en el eje estratégico que fusiona la exclusividad de Nueva Andalucía con el glamour de Puerto Banús, emerge esta propiedad única donde el valor y el prestigio se han fortalecido con los años, un testimonio de calidad y diseño en la consolidada comunidad de Lorcrimar.~~Este ático en esquina de tres dormitorios y 2 baño, destaca por una arquitectura pensada para el bienestar. Gracias a su privilegiada orientación Suroeste, la vivienda se inunda de luz natural durante todo el día, acentuando la nobleza de sus materiales originales y un estado de conservación impecable. Cada estancia fluye de manera orgánica hacia el exterior, creando un ambiente de amplitud y calidez difícil de igualar.~~El alma de esta residencia es, sin duda, su gran terraza. En un mercado saturado de nuevas promociones, este espacio destaca como un refugio de intimidad absoluta y dimensiones generosas. Desde su posición elevada, ofrece un espectáculo visual ininterrumpido: una panorámica que abraza desde las cumbres montañosas hasta el azul profundo del mar, convirtiéndose en el entorno perfecto para el relax o el ocio privado bajo el sol de la Costa del Sol.~~Con una excelente ubicación, a pasos de la vibrante vida de Puerto Banús, campos de golf de primer nivel y playas de ensueño, en un recinto cerrado con amplios jardines, varias piscinas y 2 plazas de garaje privadas.~~Comunidad: 370€/Mes~~En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de octubre, se informa al cliente que el precio indicado, no están incluidos los gastos notariales, registrales, ITP o IVA y otros posibles gastos inherentes a la compra venta. Si están incluidos los honorarios profesionales de la agencia inmobiliaria.

gegevens woning

Hispacasas id: **6336245**
referentie: **AT-168**
nabij of in: **Marbella**
regio: **Costa Noroeste**
woningtype: **ático**
kamers: **3**
opp. woning: **161 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 999.000**

contact

makelaar: **Gym Inmobiliaria**
naam: **Gym Inmobiliaria Gym**
spreekt: **Inmobiliaria**
telefoon: **niet opgegeven**
+34952964538