

ático en venta Marbella, Costa Noroeste



Este exclusivo complejo residencial de obra nueva en San Pedro de Alcántara ofrece apartamentos de 3 dormitorios y áticos de 4 dormitorios, ubicados a solo 4 minutos a pie del paseo marítimo y a 3 minutos del casco antiguo. Situado en una zona de expansión cerca de la playa de Marbella y Puerto Banús, el complejo combina diseño moderno y materiales de primera calidad para proporcionar el máximo confort y eficiencia energética. Con un excelente sistema de climatización y un óptimo aislamiento acústico, estas viviendas están construidas según los más altos estándares del nuevo Código Técnico de la Edificación (CTE), garantizando una vida cómoda y sostenible.~~EXTERIORES~~El complejo está diseñado para integrarse perfectamente en su entorno urbano y natural. Los apartamentos y áticos cuentan con amplias terrazas, algunas de hasta 56 m2, que permiten disfrutar del clima mediterráneo y las vistas a las modernas avenidas de la zona. Las zonas comunes incluyen una piscina comunitaria, rodeada de áreas verdes bien cuidadas, ideales para relajarse y disfrutar del aire libre. La ubicación estratégica ofrece acceso directo a amplias avenidas con carril bici, transporte público y una variedad de restaurantes y comercios, creando un ambiente de comunidad y conveniencia.~~INTERIORES~~Los interiores de las viviendas destacan por su diseño funcional y elegante, con acabados de alta calidad seleccionados de marcas de prestigio. Cada apartamento de 3 dormitorios y ático de 4 dormitorios está equipado con un sistema de climatización avanzado, que asegura un ambiente confortable en cualquier época del año. Los espacios están diseñados para maximizar la luz natural, con grandes ventanales que conectan las áreas interiores con las terrazas. Las cocinas, completamente equipadas, se integran perfectamente con el diseño abierto de las viviendas, proporcionando un espacio moderno y acogedor para la vida diaria.~~ZONAS COMUNES~~El complejo ofrece una variedad de zonas comunes pensadas para el disfrute y bienestar de sus residentes. La piscina comunitaria es el lugar perfecto para relajarse y socializar, mientras que las áreas ajardinadas proporcionan un entorno tranquilo y agradable. El complejo está situado en un barrio en expansión con todas las comodidades necesarias a poca distancia, incluyendo transporte público, tiendas, colegios y restaurantes. Además, la proximidad a Puerto Banús y Marbella ofrece un acceso fácil a una amplia gama de actividades de ocio, convirtiendo a este residencial en una opción ideal para quienes buscan una vida cómoda y bien conectada en la Costa del Sol.

gegevens woning

Hispacasas id: **6383960**
referentie: **26562869-01**

contact

makelaar: **Ocean Home**
naam: **niet opgegeven**

nabij of in: **Marbella**
regio: **Costa Noroeste**
woningtype: **ático**
kamers: **4**
opp. woning: **150 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 1.510.000**

spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34699125067**