

## ático en venta Marbella, Costa Noroeste



En una de las zonas más exclusivas de Marbella, se encuentra un sofisticado complejo residencial formado por 21 viviendas de lujo que representan una fusión perfecta entre arquitectura contemporánea y entorno natural. Este proyecto boutique ha sido concebido para quienes buscan un refugio de paz y conexión con la naturaleza, sin renunciar al confort y la elegancia de una vivienda de alto nivel. Rodeado de vegetación autóctona, tranquilidad y servicios de primer nivel, este enclave ofrece una experiencia única de bienestar en la Costa del Sol. Ubicado en Elviria, una urbanización conocida por su carácter selecto y su cercanía a algunas de las mejores playas de Marbella, la promoción se sitúa a escasos minutos de exclusivos clubes de playa, chiringuitos con encanto y campos de golf tan reconocidos como Cabopino, Santa María, Santa Clara y Río Real. Es un lugar ideal para disfrutar tanto del ocio como de la serenidad.~~EXTERIORES~~El entorno exterior del complejo es un auténtico jardín mediterráneo donde la naturaleza se convierte en la protagonista absoluta. Senderos iluminados, muros vegetales con flora autóctona y un puente paisajístico conectan las viviendas con un espacio multifuncional dedicado al bienestar. Todo ha sido diseñado para crear un ecosistema sereno, armónico y eficiente, en el que cada detalle contribuye a una sensación de calma profunda. Las zonas ajardinadas potencian la privacidad y el confort de cada unidad, mientras que las áreas comunes están pensadas para fomentar un estilo de vida saludable, en pleno contacto con el entorno. Aquí la paz no es solo un concepto, sino una experiencia tangible que se respira en cada rincón.~~INTERIORES~~La arquitectura interior sigue los mismos principios de integración, armonía y sofisticación. Las viviendas destacan por su diseño de concepto abierto, donde salón, comedor y cocina se fusionan en un espacio diáfano de hasta 12 metros de amplitud, conectado directamente con el porche exterior. Esta disposición, unida a ventanales de suelo a techo y barandillas de vidrio, permite una iluminación natural constante y una ventilación cruzada que realza la calidad ambiental de cada espacio. Los acabados interiores son de máxima calidad, con porcelánicos de gran formato, materiales ecoeficientes y detalles de lujo contemporáneo que subrayan el carácter exclusivo del conjunto. Cada vivienda incluye su propia piscina privada y amplias zonas exteriores, ideales para aprovechar al máximo el clima mediterráneo de la región.~~ZONAS COMUNES~~El corazón del complejo lo ocupa un Wellness Hub concebido para el descanso, el cuidado personal y el equilibrio entre cuerpo y mente. Equipado con sauna seca, hammam, gimnasio completo y una zona de fitness al aire libre, este espacio invita a adoptar un estilo de vida activo y consciente. La calidad del conjunto no solo se refleja en su estética, sino también en su compromiso con la sostenibilidad, con una calificación energética A y el reconocimiento del sello BREEAM con la categoría “Muy Bueno”.

## gegevens woning

Hispacasas id: **6383991**  
referentie: **61315959-02**  
nabij of in: **Marbella**  
regio: **Costa Noroeste**  
woningtype: **ático**  
kamers: **3**  
opp. woning: **157 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 1.070.000**

## contact

makelaar: **Ocean Home**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34699125067**