

ático en venta Monachil, Vega De Granada



Descubre este fantástico ático que lo tiene todo: luz, amplitud y unas vistas despejadas que te enamorarán desde el primer momento.~La vivienda cuenta con 2 dormitorios, un baño completo exterior y un hermoso salón muy luminoso, ideal para relajarte y compartir momentos especiales. Cocina independiente. Gracias a su orientación este, podrás disfrutar de agradables amaneceres y de una temperatura más suave durante todo el día.~Uno de los grandes atractivos es su terraza /solárium privada, perfecta para disfrutar del buen tiempo, organizar reuniones o desconectar con unas vistas únicas. El piso cuenta con ventanas de doble acristalamiento, suelos de tarima, preinstalación de gas natural para calefacción, split de aire acondicionado en el salón, buen estado de conservación. Vivienda totalmente exterior, con excelente ventilación y luminosidad. ~Además, incluye PLAZA DE GARAJE en el mismo edificio y 2 TRASTEROS, aportando un extra de comodidad y espacio de almacenamiento.~Ubicado en el Barrio de Monachil, junto a la Casa de la Cultura, en una zona con todos los servicios a tu alcance y excelente conexión con la calle principal.~¡No pierdas esta oportunidad! Si este inmueble es lo que buscas, contáctanos cuanto antes para visitarlo.~¿Aún no has encontrado tu propiedad ideal? No te preocupes: entra en nuestra web ([utilice el formulario para contactar]) o llámanos directamente al ([utilice el formulario para contactar]) y te ayudaremos a encontrar exactamente lo que necesitas.~Contamos con 25 años de experiencia en el sector, gestionando todo tipo de inmuebles y operaciones, y somos expertos en locales comerciales.~Y si estás pensando en vender, solicita tu valoración gratuita y sin compromiso.~**CLÁUSULA INFORMATIVA SOBRE PRECIO, GASTOS Y CONDICIONES DEL ANUNCIO:**~El precio de venta (PVP) indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En segundas y posteriores transmisiones, el comprador deberá abonar el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme al tipo vigente en Andalucía, así como los gastos de inscripción registral, copias notariales, gestoría, tasación, en su caso, y cualesquiera otros que legalmente le correspondan. Los gastos de otorgamiento de escritura pública y demás conceptos se distribuirán conforme a la normativa aplicable y a lo que libremente acuerden las partes en el correspondiente contrato y las circunstancias de la operación. Los honorarios de intermediación inmobiliaria no están incluidos en el precio.~Las superficies, planos, distribuciones y demás datos descriptivos tienen carácter meramente orientativo y aproximado. Los precios y condiciones podrán ser objeto de modificación sin previo aviso por decisión del vendedor o por actualización de la información disponible. Salvo pacto expreso en contrario, el inmueble se transmite sin muebles, vehículos, enseres personales ni elementos de decoración que pudieran aparecer en las imágenes o durante las visitas.~La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. El presente anuncio tiene carácter meramente

informativo y y no contractual, quedando la operación y sus condiciones sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El consumidor tiene derecho a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y a las condiciones de la operación, disponible en la sede de la agencia y/o a través de los medios electrónicos habilitados.~~

gegevens woning

Hispacasas id: **6375185**
referentie: **18473**
nabij of in: **Monachil**
regio: **Vega De Granada**
woningtype: **ático**
kamers: **2**
opp. woning: **75 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 209.500**

contact

makelaar: **Viviendas Y Locales**
Granada
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34958256725**