

ático en venta Motril, Costa Tropical



Ático con carácter único: amplitud, privacidad y ubicación estratégica en Motril. Con 183 m2 construidos. ~En una de las calles con más vida de Motril, se encuentra esta propiedad singular: un ático que destaca no solo por sus metros, sino por la intimidad que ofrece. Solo tres viviendas en todo el edificio —una por planta— aseguran un ambiente tranquilo y sin ruidos. Aquí, nadie camina sobre tu techo.~~El espacio interior se distribuye con lógica y generosidad. Cuatro dormitorios bien proporcionados, entre ellos una suite principal que sorprende por su tamaño y funcionalidad: zona de descanso, vestidor, baño privado y acceso directo a un balcón exterior. Otro de los dormitorios también disfruta de su propio espacio al aire libre, lo que favorece la luz natural y la ventilación cruzada.~~La zona de estar es cómoda y luminosa, con grandes ventanales que dan a la calle. La cocina, equipada con mobiliario de alta gama de la marca Miele, ofrece espacio suficiente tanto para cocinar como para compartir. A ello se suman un lavadero independiente.~~Los suelos de mármol y las ventanas de doble acristalamiento garantizan un ambiente confortable durante todo el año. Aunque no dispone de calefacción central, cuenta con aire acondicionado instalado en una de las habitaciones. ~La localización, a escasa distancia de la Plaza de la Aurora, te permite acceder andando a comercios, servicios, ocio y transporte. Además, la cercanía de un parking público facilita el aparcamiento tanto para ti como para tus visitas.~~Una propiedad que combina amplitud, independencia y una ubicación práctica para el día a día. LLÁMANOS PARA SU PRÓXIMO HOGAR!!~~En cumplimiento del Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP ó IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. Validez de precios sujeto a disponibilidades y confirmación por propietarios. Se considera que la descripción y los precios indicados para las propiedades a la venta en este sitio web son correctos. No obstante, la información que contiene esta web puede ser sujeta a errores u omisiones. Las propiedades pueden ser sujetas a cambio de precio, venta o retirada del mercado. Honorarios de agencia no incluidos en el precio de venta.

gegevens woning

Hispacasas id: **6295194**
referentie: **00552**

contact

makelaar: **C a Gestores Inmobiliarios**
naam: **C a Gestores Inmobiliarios**

nabij of in: **Motril**
regio: **Costa Tropical**
woningtype: **ático**
kamers: **4**
opp. woning: **183 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 285.000**

spreekt: **C a Gestores Inmobiliarios**
telefoon: **niet opgegeven**
+34634278020