

ático en venta Novelda, Vinalopó Mitjà



¿Te imaginas disfrutar desde el primer día de un ático de lujo con piscina privada, mientras diseñas el resto de tu hogar exactamente como siempre has soñado?~~Ubicada en una de las zonas más demandadas de Novelda, junto a La Glorieta, esta espectacular propiedad de 301 m2 construidos te ofrece un concepto único: una planta superior totalmente terminada con calidades premium y una segunda planta "en bruto" lista para materializar la casa de tus sueños. Todo ello en una finca con ascensor y con una inmejorable orientación sureste, que garantiza luz natural durante todo el día.~~La Joya de la Corona: Ático de 71 metros Terminado y Zona de Ocio más una terraza de 150 metros coronado con una piscina privada de 12 metros cuadrados.~~La planta superior es un oasis urbano diseñado para el disfrute y el confort, con acabados de alta gama y totalmente listo para entrar a disfrutar.~~Interior: Un espectacular y luminoso salón diáfano con cocina integrada, ideal para reuniones. Cuenta además con una coqueta bodega y un aseo de cortesía.~~Exterior: Una magnífica terraza/azotea equipada con zona de barbacoa exterior y coronada por una piscina privada en superficie de 12 m2. El lugar perfecto para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo con total privacidad.~~Tu Lienzo en Blanco: La Vivienda Principal (2ª Planta)~~La planta principal de la vivienda se encuentra actualmente en estado de obra, lo que supone la oportunidad perfecta para rematarla a tu gusto sin tener que asumir costes de derribos previos.~~La distribución proyectada para sus amplios espacios incluye:~~3 habitaciones espaciales.~~2 baños completos y 1 aseo de cortesía adicional.~~Gran salóncomedor muy luminoso.~~Amplia cocina independiente con salida directa a una terraza privada.~~Al estar "en bruto", tienes la libertad absoluta de mantener esta fantástica distribución o modificar los espacios para adaptarlos al 100% al estilo de vida de tu familia.~~ Resumen de Características Principales:~~Ubicación: Zona La Glorieta, Novelda.~~Superficie total construida: 313 m2 (232 m2 útiles en total).~~Planta: 2ª planta + Ático (Finca con ascensor).~~Orientación: Sureste (muy luminosa).~~Extras ático: Piscina privada (12 m2), terraza, barbacoa, bodega, cocina integrada, altas calidades.~~Distribución planta principal: 3 habitaciones, 2 baños, 2 aseos (en total en la casa), salóncomedor, cocina con acceso a terraza.~~No dejes pasar esta oportunidad de inversión y estilo de vida. Tienes el lujo garantizado en tu ático privado y todo el potencial para crear una vivienda principal espectacular.~~¡Contáctanos para concertar una visita y enamórate de las posibilidades de tu nuevo hogar!~~Nota importante: El precio de venta no incluye los honorarios de la agencia inmobiliaria, los impuestos derivados de la compraventa, ni los gastos de notaría y registro.

Hispacasas id: **6373680**
referentie: **3009_029179**
nabij of in: **Novelda**
regio: **Vinalopó Mitjà**
woningtype: **ático**
kamers: **3**
opp. woning: **313 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 221.000**

makelaar: **Remax Inmomas**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34966665651**