

ático en venta Orihuela Costa, Baix Segura



Te presentamos este fantástico bungalow en planta alta situado en el exclusivo residencial cerrado Zeniamar III, una de las urbanizaciones más demandadas de la zona por su tranquilidad, seguridad y excelentes zonas comunes.~La vivienda cuenta con acceso mediante escaleras que dan servicio únicamente a dos propiedades, lo que aporta privacidad y comodidad. Al entrar, nos recibe un amplio y luminoso salón, con acceso directo a una terraza acristalada, actualmente utilizada como comedor, ideal para disfrutarla durante todo el año.~En esta misma planta encontramos dos dormitorios, una cocina independiente con zona de lavadero, un baño completo y un práctico trastero. A pesar de su orientación norte, la vivienda disfruta de excelente luminosidad y sol en la terraza superior, lo que aporta un valor añadido muy importante.~En la planta superior se ubica un tercer dormitorio con baño en suite (ducha y lavabo). Desde esta estancia se accede a una amplia terraza soleada con impresionantes vistas al mar, un espacio perfecto para relajarse, tomar el sol o disfrutar de veladas al aire libre.~La propiedad se vende parcialmente amueblada, incluyendo electrodomésticos (excepto frigorífico en la planta superior y objetos personales). Dispone además de dos unidades de aire acondicionado y ventiladores de techo, lo que garantiza confort durante todo el año.~El residencial ofrece una espectacular piscina comunitaria rodeada de zonas verdes muy cuidadas, ideal para el disfrute familiar y el descanso. Además, la vivienda incluye plaza de aparcamiento exterior dentro del complejo.~Su ubicación es inmejorable: a poca distancia de la zona comercial donde se encuentra Abbey Tavern, con bares, restaurantes y supermercado. A tan solo 3 km de la playa de Punta Prima, a 2,5 km del conocido centro comercial La Zenia Boulevard, y a 2 km de Punta Prima con su amplia oferta de ocio y restauración.~Una vivienda ideal tanto para residencia habitual durante todo el año como para disfrutar de vacaciones, combinando espacio, confort, ubicación y vistas al mar.~No deje pasar esta oportunidad y contáctenos hoy mismo para concertar una visita!

gegevens woning

Hispacasas id: **6375637**
referentie: **13580**
nabij of in: **Orihuela Costa**
regio: **Baix Segura**

contact

makelaar: **Alegria International**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34966444434**

woningtype:	ático
kamers:	3
opp. woning:	89 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 219.000