

ático en venta Pola De Laviana, Nalón



Presentamos este magnífico ático situado en la zona céntrica de Pola de Laviana, con una generosa superficie de 85 m² útiles, a la que se añade un pati de 12 metros y una carbonera. La propiedad cuenta con tres amplias habitaciones dobles que ofrecen confort y luminosidad, además dispone de un baño completo y un aseo adicional. Se encuentra en buen estado general, ideal para entrar a vivir sin necesidad de reformas. La cocina está completamente equipada y se complementa perfectamente con su carpintería interior elaborada en madera que aporta calidez al ambiente.~~La orientación sur garantiza abundante luz natural durante todo el día, mientras que las ventanas exteriores son fabricadas en PVC/Climalit ofreciendo excelente aislamiento térmico y acústico. Entre los extras destacados del inmueble encontramos: calefacción alimentada por gas ciudad; ascensor; así como una terraza donde disfrutar momentos relajantes en familia con toma de antena y electricidad para disfrutar de cine en las noches de verano.~~El edificio también incluye trastero privado para almacenamiento adicional e importantes comodidades cercanas como autobuses urbanos, colegios dentro del área escolar local parques recreativos ideales para actividades al aire libre y supermercados esenciales a corta distancia. Cabe mencionar que los gastos comunitarios son de tan solo 45 euros mensuales lo cual representa una oportunidad excepcional tanto si busca residencia habitual o inversión inmobiliaria.

gegevens woning

Hispacasas id: **6365950**

contact

makelaar: **Alegria International**

referentie: **CAS045**
nabij of in: **Pola De Laviana**
regio: **Nalón**
woningtype: **ático**
kamers: **3**
opp. woning: **125 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 120.000**

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34966444434**