

ático en venta Premia De Mar, Maresme



Desde ComprarCasa Gand House presentamos este encantador ático ubicado en el corazón de Premiá de Mar, una zona céntrica que ofrece todos los servicios y comercios a tu alcance. Ideal tanto para particulares como para inversores. Actualmente se encuentra alquilado hasta finales de marzo. No dispone de ascensor, algo que se compensa con la magnífica terraza de 20 m² que te espera al subir. Con un precio atractivo de 189,000 euros, esta propiedad cuenta con una superficie construida de 73 m² y útil de 55 m². Ideal para entrar a vivir inmediatamente, dispone de un gran salón comedor con salida a una magnífica terraza encarada al mar, perfecta para momentos inolvidables al aire libre, dos habitaciones dobles luminosas, un baño completo y una cocina equipada. La ubicación es inmejorable: estás a solo diez minutos tanto del tren como la playa, lo que garantiza excelentes conexiones hacia otras localidades cercanas. Además, tendrás acceso fácil a paradas autobuses, colegios, comercio y servicios así como zonas infantiles perfectas para familias. ~No lo dudes y llámanos para mas información o para agendar una visita.~*En cumplimiento de la ley 3/2917 del 13 de febrero de 2018 del CÓDIGO CIVIL DE CATALUNYA, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en CATALUÑA, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. ~El ITP es un 10% del precio de venta final. ~Registro y notaría será aproximadamente un 1,5%-2% del precio de venta. ~**Los muebles y enseres personales que puedan aparecer en las fotografías no se incluyen en la venta. La superficie indicada es orientativa y no tiene carácter contractual. El inmueble se vende como cuerpo cierto.**~

gegevens woning

Hispacasas id: **6354302**
referentie: **GHPremiaPilar**
nabij of in: **Premia De Mar**
regio: **Maresme**
woningtype: **ático**
kamers: **2**
opp. woning: **73 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 189.000**

contact

makelaar: **Comprar Casa Gand House**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34933091751**