

## ático en venta Puerto De Mazarrón, Bajo Guadalentín



¡¡SOLO EN INMOBILIARIA EL PUERTO!!~ÁTICO REFORMADO CON GRAN SOLÁRIUM Y VISTAS AL MAR – REF 1723~~En Inmobiliaria El Puerto te presentamos este fantástico ático reformado, ubicado en una tranquila urbanización de costa, ideal para disfrutar del clima y las vistas.~~La vivienda cuenta con 70 m2 construidos, distribuidos en 2 dormitorios dobles, 1 baño completo y un luminoso salón con cocina americana totalmente equipada, creando un espacio moderno y funcional.~~ El gran protagonista de la vivienda es su espectacular solárium de 55 m2, un espacio perfecto para relajarse, disfrutar del sol o compartir momentos al aire libre, con vistas despejadas al mar y la montaña. Además, en esta zona encontrarás una barbacoa de obra, una práctica cocina auxiliar con frigorífico pequeño y lavadora integrados, así como una pérgola que aporta confort y sombra a la zona.~~ La propiedad ha sido mejorada con ventanas nuevas en el salón tipo Climalit, manteniendo la estética original del residencial, lo que mejora notablemente el aislamiento.~~ Ofrece también la posibilidad de habilitar un segundo baño junto al dormitorio, ya que anteriormente existía, añadiendo valor y versatilidad a la vivienda.~~ Dispone de cámaras de seguridad, aportando un extra de tranquilidad.~~Entre sus calidades destacan:~Suelos de gres porcelánico~Carpintería exterior aluminio/Climalit~Aire acondicionado y calefacción por splits~Armarios empotrados~~La vivienda forma parte de un residencial con piscina comunitaria y dispone de plazas de aparcamiento comunitarias alrededor, facilitando el estacionamiento.~~Se vende amueblado y en excelente estado, listo para entrar a vivir.~~INMOBILIARIA EL PUERTO~ TLF: + ([[utilice el formulario para contactar]]) ~ ([[utilice el formulario para contactar]]) ~ REF 1723

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6371089</b>
referentie:	<b>001723</b>
nabij of in:	<b>Puerto De Mazarrón</b>
regio:	<b>Bajo Guadalentín</b>
woningtype:	<b>ático</b>
kamers:	<b>2</b>
opp. woning:	<b>70 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>

### contact

makelaar:	<b>Inmobiliaria El Puerto</b>
naam:	<b>inmovilla 9526</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34616943640</b>

prijs:

**€ 210.000**