

## ático en venta Rincón De La Victoria, Axarquía

¡Ático con Solárium Panorámico en Ubicación Privilegiada! ~Descubre este exclusivo ático de 115 m<sup>2</sup> construidos (50 m<sup>2</sup> útiles), ubicado en una urbanización premium con piscina comunitaria, a solo minutos del prestigioso colegio Novaschool, campos de golf y a 5 minutos en coche de playas paradisíacas. ¡Vive entre naturaleza, lujo y comodidad!~ Características Principales ~Diseño Inteligente: 2 amplios dormitorios con armarios empotrados de diseño, maximizando el espacio y el orden.~Bienestar Garantizado: 1 baño completo con acabados premium, iluminación natural y ventilación óptima. ~Espacios que Inspiran: Salóncomedor luminoso de concepto abierto, integrado a una cocina amueblada y equipada (¡listo para mudarse!).~Oasis Privado: Terraza, balcón y un espectacular solárium de 70 m<sup>2</sup> para disfrutar de atardeceres únicos (orientación Oeste) y momentos bajo el sol.~Climatización Todo el Año: Calefacción individual + aire acondicionado para máximo confort en cualquier estación.~Accesibilidad Universal: Edificio adaptado para movilidad reducida, pensado en la comodidad de todos.~ Entorno Premium ~Urbanización con piscina comunitaria y zonas verdes cuidadas, ideal para relajarse o compartir en familia.~Ubicación estratégica: cercanía a colegios internacionales, ocio exclusivo (golf, playa) y accesos rápidos a transporte y servicios urbanos.~ Extras de Valor~Plaza de garaje disponible: 27.000 € (opcional, sujeto a disponibilidad).~ Oportunidad Única ~Este ático combina elegancia, funcionalidad y un estilo de vida activo. Perfecto para familias exigentes, inversores o quienes buscan tranquilidad sin renunciar al lujo.~¡UN HOGAR DÓNDE ENCONTRARÁ LA CALIDAD Y EL BIENESTAR QUE MERECE. VENGA A COMPROBARLO!~Todo un lujo a su alcance, de la mano de profesionales inmobiliarios a su servicio.~En DULCE HOGAR le ofrecemos todos los servicios que necesite para su nuevo hogar o negocio, así como Asesoramiento Fiscal, Laboral y Jurídico de la mano de profesionales colegiados y también:~ Intermediación Inmobiliaria Arquitectura e Ingeniería~ Gestión de Hipotecas y Préstamos Personales Reformas~ Garantía de Alquiler Refinanciación de préstamos~ Certificado energético Alarmas~Pida información sin compromiso.~En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre se informa al cliente comprador que los gastos notariales, registrales, impuestos (ITP y AJD) y otros gastos inherentes o derivados de la compra no están incluidos en el precio de venta publicado.~Los honorarios de intermediación NO están incluidos en el precio.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6168616**  
referentie: **AN000JM**  
nabij of in: **Rincón De La Victoria**  
regio: **Axarquía**  
woningtype: **ático**  
kamers: **2**  
opp. woning: **115 m2**  
opp. terrein: **- m2**

### contact

makelaar: **Dulce Hogar Soluciones**  
naam: **Inmobiliarias**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **niet opgegeven**  
**+34697174229**

prijs:

**€ 350.000**