

ático en venta Salou, Tarragonès



~~Exclusiva Apialia Costa Daurada: Dúplex en Salou Centro con gran solárium y piscina comunitaria de 47m2 utiles y 54m2 construidos~~Vivienda tipo dúplex ubicada en pleno centro de Salou, a pocos pasos de todos los servicios, comercios, transporte y zonas de ocio. Una ubicación estratégica tanto para residencia habitual como para segunda vivienda o inversión.~~La propiedad se distribuye en dos plantas, diferenciando claramente la zona de día y la zona de descanso.~~En la planta principal encontramos un luminoso salón-comedor con cocina americana integrada, un espacio abierto y funcional. En esta misma planta hay un dormitorio y un aseo de cortesía. Desde aquí se accede a una terraza ideal para disfrutar del exterior.~~En la planta superior se sitúa el segundo dormitorio junto con un baño completo. Desde esta planta se accede a un espectacular solárium privado de 40 m2, un espacio amplio y versátil perfecto para zona chill-out, comidas al aire libre o tomar el sol con total privacidad.~~La vivienda forma parte de una comunidad con zona común y piscina, un valor añadido muy atractivo en una ubicación tan céntrica.~Una propiedad con excelente ubicación en Salou Centro, buena distribución y un gran espacio exterior que marca la diferencia.~Servicio financiero~Para el comprador~Facilitamos el acceso a una amplia cartera de viviendas, acompañamiento integral y opciones reales de financiación. Además, formamos parte de la red inmobiliaria Apialia Costa Daurada, una asociación de APIs colegiados que nos permite ofrecer un mayor número de inmuebles y oportunidades frente a otras agencias.~Para el vendedor~Contamos con una base activa de compradores que permite reducir los tiempos de venta y conocer el precio real de mercado. Al formar parte de Apialia Costa Daurada, ponemos a disposición de nuestros clientes una red más amplia de comerciales y agencias colaboradoras, aumentando significativamente la visibilidad del inmueble y las posibilidades de venta~Información para consumidores: ~El precio anunciado corresponde exclusivamente al inmueble y no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. La parte compradora deberá asumir el ITP, así como notaría, Registro de la Propiedad y, en su caso, gestoría, de acuerdo con la normativa vigente. Asimismo, la parte compradora NO debe abonar honorarios de intermediación.~APIs colegiados nº A10355 y AICAT nº 9552. La información publicada tiene carácter meramente informativo, puede contener errores y no constituye una oferta contractual.CÈDULA D'HABITABILITAT:CHT (utilice el formulario para contactar) .nº de registro de certificado energetico 57BM16F32.El inmueble se encuentra en la zona tensionada.

gegevens woning

Hispacasas

6351734

contact

makelaar:

Credit Vivenda

id:		naam:	niet opgegeven
referentie:	39542	spreekt:	niet opgegeven
nabij of in:	Salou	telefoon:	+34977351254
regio:	Tarragonès		
woningtype:	ático		
kamers:	2		
opp. woning:	54 m2		
opp. terrein:	- m2		
prijs:	€ 197.500		