

## ático en venta San Pedro De Alcántara, Costa Del Sol Occidental



En el corazón del nuevo distrito en expansión de Marbella Oeste se levanta una propuesta residencial visionaria que marcará un antes y un después en la forma de habitar la Costa del Sol. Este exclusivo complejo de 101 viviendas ofrece un entorno moderno y cuidadosamente planificado, donde el diseño urbano, los espacios naturales y los servicios de primer nivel se integran para crear un nuevo estándar de calidad de vida. Rodeado de zonas verdes, colegios internacionales, hoteles de lujo y a solo unos minutos de Puerto Banús y de las playas, este proyecto representa una oportunidad única de inversión y bienestar.~~EXTERIORES~~El diseño exterior apuesta por una arquitectura elegante y de líneas limpias, con edificios de altura contenida que respetan el entorno y garantizan vistas despejadas y abundante luz natural. Las viviendas en planta baja cuentan con jardines privados y piscinas tipo playa, mientras que los áticos ofrecen espectaculares terrazas panorámicas con piscinas privadas, perfectas para disfrutar del clima soleado y las puestas de sol. Cada unidad dispone de amplias terrazas que actúan como prolongación natural de la vivienda, invitando a vivir el exterior con total confort e intimidad.

~~INTERIORES~~Desde estudios funcionales hasta apartamentos de cuatro dormitorios, todas las viviendas destacan por sus distribuciones abiertas, espacios generosos y acabados de alta gama. El diseño interior prioriza la luz, la funcionalidad y una estética contemporánea que transmite calma y sofisticación. Los espacios están pensados para adaptarse a diferentes estilos de vida, combinando confort, eficiencia energética y versatilidad. Grandes ventanales, cocinas integradas y una cuidada selección de materiales garantizan una experiencia residencial moderna, acogedora y práctica.~~ZONAS COMUNES~~Este exclusivo complejo redefine el concepto de comunidad con una gama de servicios que actúan como una extensión del hogar. Entre sus instalaciones destacan una piscina de estilo playa rodeada de jardines mediterráneos, piscina infinita en la azotea, piscina cubierta, gimnasio completo, spa con sauna, vestuarios, espacios de coworking y un club social. Además, ofrece seguridad 24 horas, recepción, servicio de conserjería, aparcamiento subterráneo con cargadores para vehículos eléctricos y trasteros privados. Todo en un entorno perfectamente conectado, con acceso rápido a la A7 y al aeropuerto de Málaga, sin semáforos, y a solo unos pasos de las playas y de la zona comercial de Nueva Alcántara.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6384166**  
referentie: **73968839-08**

### contact

makelaar: **Ocean Home**  
naam: **niet opgegeven**

nabij of in:	<b>San Pedro De Alcántara</b>	spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
regio:	<b>Costa Del Sol Occidental</b>	telefoon:	<b>+34699125067</b>
woningtype:	<b>ático</b>		
kamers:	<b>2</b>		
opp. woning:	<b>115 m2</b>		
opp. terrein:	<b>273 m2</b>		
prijs:	<b>€ 860.000</b>		