

## ático en venta Sant Carles De La Ràpita, Montsià



Bienvenido a este impresionante ático situado en La Ràpita, una zona privilegiada cerca del centro médico. Con un generoso espacio interior de 104 m<sup>2</sup> y una espectacular terraza privada de 100 m<sup>2</sup> que ofrece vistas despejadas tanto al mar como a la montaña. Este hogar cuenta con cuatro amplias habitaciones dobles ideales para familias o aquellos que buscan comodidad adicional. Además, dispone de dos modernos baños completamente equipados. Su cocina está lista para ser amueblada según su gusto personal.~~La propiedad se encuentra en perfectas condiciones para entrar a vivir gracias a sus acabados recientes: carpintería exterior e interior realizadas en aluminio/climalit aseguran eficiencia energética mientras el suelo es cerámico elegante y fácil de mantener. Orientado hacia el suroeste permite disfrutar del sol durante gran parte del día.~~Entre los extras destacados podemos mencionar aire acondicionado frío/calor mediante bomba inverter; calefacción centralizada; acceso por ascensor lo cual garantiza facilidad movilidad dentro del edificio; luminosidad natural inigualable debido a las grandes ventanas así como también un atractivo solárium perfecto para reuniones sociales o momentos tranquilos bajo el cielo azul.~~Su ubicación estratégica brinda proximidad no solo al mar —a tan sólo 700 metros— sino también acceso inmediato autobuses locales además cercanía colegios reconocidos, parques recreativos idealmente diseñados familiares.~Los gastos comunitarios son razonables estableciéndose únicamente en €70 mensuales brindando servicios adicionales tales como mantenimiento áreas comunes entre otros beneficios importantes si buscas calidad vida equilibrada combinando confort urbano naturaleza.

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6336187</b>
referentie:	<b>02085</b>
nabij of in:	<b>Sant Carles De La Ràpita</b>
regio:	<b>Montsià</b>
woningtype:	<b>ático</b>
kamers:	<b>4</b>
opp. woning:	<b>104 m<sup>2</sup></b>
opp. terrein:	<b>- m<sup>2</sup></b>

### contact

makelaar:	<b>Finques Roca</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34977741724</b>

prijs:

**€ 350.000**