

ático en venta Santa Eulalia Des Rui, Santa Eulària Des Riu



Film Houses tiene el placer de presentarles este exclusivo ático tríplex en venta en Jesús, Santa Eulalia del Río (Ibiza), una propiedad que combina diseño contemporáneo, amplitud y una ubicación privilegiada en un entorno tranquilo y muy codiciado de la isla. Pensado para quienes desean disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo, con privacidad, confort y proximidad a las mejores playas y a Ibiza ciudad, este inmueble ofrece una oportunidad única en el mercado actual de Ibiza.~~La vivienda cuenta con una superficie aproximada de 125 m2 construidos y 99 m2 útiles, distribuidos en tres dormitorios y cuatro baños, además de un salón-comedor amplio y luminoso conectado con una terraza descubierta de 29 m2 y un porche cubierto de 17 m2, perfectos para disfrutar del clima ibicenco durante todo el año. El inmueble forma parte de The Garden Ibiza, un exclusivo complejo residencial de solo nueve viviendas de alto standing con ascensor, aparcamiento subterráneo con trastero privado y punto de carga para vehículos eléctricos, diseñado para ofrecer comodidad y funcionalidad en cualquier época del año. Entre sus elementos más destacados encontramos cocinas abiertas al salón comedor, amplias terrazas y una espectacular piscina privada de 12 m2 que aporta un extra de exclusividad y confort al hogar.~~En el interior, destaca el salón-comedor con cocina abierta de diseño moderno, que aporta una sensación de espacio, luz y confort y se conecta directamente con las zonas exteriores, creando una perfecta integración entre interior y exterior. El dormitorio principal ofrece armarios empotrados y un espacio amplio y bien distribuido, mientras que las habitaciones adicionales resultan ideales para familias, teletrabajo o invitados. La propiedad se presenta como una vivienda de obra nueva, lista para estrenar, permitiendo al futuro propietario disfrutarla desde el primer día y personalizar la decoración a su gusto.~~El inmueble se integra en un complejo donde las zonas comunes han sido concebidas para el relax y el disfrute, con una impresionante piscina tipo espejo que refleja el cielo y la vegetación circundante, solárium y jardines cuidadosamente diseñados que transmiten serenidad y bienestar.~~La propiedad se ubica en Jesús, una de las áreas más prestigiosas y tranquilas de Santa Eulalia del Río, conocida por su ambiente residencial exclusivo, su proximidad al centro de Ibiza y su excelente conexión con algunas de las playas más emblemáticas de la isla. En los alrededores encontrará restaurantes, boutiques, supermercados y todo tipo de servicios, lo que convierte esta ubicación en una elección excelente tanto para vivir todo el año como para disfrutar de estancias vacacionales.~~No dejes pasar esta oportunidad en Ibiza. Contacta con Film Houses para recibir toda la información o concertar una visita y descubrir tu nuevo hogar en The Garden Ibiza, un proyecto residencial único en una de las zonas más demandadas de la isla.

gegevens woning

Hispacasas id: **6334665**
referentie: **FH1161**
nabij of in: **Santa Eulalia Des Rui**
regio: **Santa Eulària Des Riu**
woningtype: **ático**
kamers: **3**
opp. woning: **125 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 1.250.000**

contact

makelaar: **Film Houses**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34971222787**