

## ático en venta Santa Fe, Vega De Granada



Descubre este impresionante ático reformado ubicado en la zona noroeste de Vega de Granada, ideal para disfrutar del confort y tranquilidad que ofrece Santa Fe. Con una superficie construida de 61 m<sup>2</sup> y útil de 54.99 m<sup>2</sup>, esta propiedad cuenta con dos habitaciones dobles perfectas para familias o parejas que buscan un espacio adicional. El baño completo ha sido actualizado recientemente, garantizando funcionalidad sin sacrificar estilo. Este hogar destaca por ser todo exterior, lo cual proporciona abundante luz natural a todas las estancias.~~Entre sus extras se incluyen una amplia terraza donde podrás relajarte mientras disfrutas de vistas panorámicas impresionantes; además contarás con plaza de parking privado y trastero para mayor comodidad y almacenamiento adicional. La ubicación es privilegiada gracias al fácil acceso a servicios esenciales como supermercados, transporte público e instalaciones deportivas cercanas.~~¿No pierdas esta oportunidad! Si este inmueble es lo que buscas, contáctanos cuanto antes para visitarlo.~~¿Aún no has encontrado tu propiedad ideal? No te preocupes: entra en nuestra web ([[utilice el formulario para contactar]]) o llámanos directamente al ([[utilice el formulario para contactar]]) y te ayudaremos a encontrar exactamente lo que necesitas.~Contamos con 25 años de experiencia en el sector, gestionando todo tipo de inmuebles y operaciones, y somos expertos en locales comerciales.~Y si estás pensando en vender, solicita tu valoración gratuita y sin compromiso.~~**CLÁUSULA INFORMATIVA SOBRE PRECIO, GASTOS Y CONDICIONES DEL ANUNCIO:**~El precio de venta (PVP) indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En segundas y posteriores transmisiones, el comprador deberá abonar el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme al tipo vigente en Andalucía, así como los gastos de inscripción registral, copias notariales, gestoría, tasación, en su caso, y cualesquiera otros que legalmente le correspondan. Los gastos de otorgamiento de escritura pública y demás conceptos se distribuirán conforme a la normativa aplicable y a lo que libremente acuerden las partes en el correspondiente contrato y las circunstancias de la operación. Los honorarios de intermediación inmobiliaria no están incluidos en el precio.~~Las superficies, planos, distribuciones y demás datos descriptivos tienen carácter meramente orientativo y aproximado. Los precios y condiciones podrán ser objeto de modificación sin previo aviso por decisión del vendedor o por actualización de la información disponible. Salvo pacto expreso en contrario, el inmueble se transmite sin muebles, vehículos, enseres personales ni elementos de decoración que pudieran aparecer en las imágenes o durante las visitas.~La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo y no contractual, quedando la operación y sus condiciones sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El consumidor tiene derecho a disponer de

información y documentación adicional relativa al inmueble y a las condiciones de la operación, disponible en la sede de la agencia y/o a través de los medios electrónicos habilitados.

## **gegevens woning**

Hispacasas id: **6388435**  
referentie: **18906**  
nabij of in: **Santa Fe**  
regio: **Vega De Granada**  
woningtype: **ático**  
kamers: **2**  
opp. woning: **61 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 199.000**

## **contact**

makelaar: **Viviendas Y Locales**  
naam: **Granada**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **niet opgegeven**  
**+34958256725**