

ático en venta Sitges, Garraf



Espectacular ático en primera línea de mar en Sitges, perfecto para quienes buscan una vida llena de lujo y comodidad. Con una ubicación privilegiada en la zona de Aiguadolç, esta propiedad ofrece acceso directo a la playa y unas vistas panorámicas del Mediterráneo que te dejarán sin aliento.

Construido con una superficie total de 164 m², de los cuales 79 m² son útiles, este ático ofrece un espacio amplio y bien distribuido para vivir y disfrutar al máximo. La propiedad se encuentra en la urbanización con entrada privada, y cuenta con 2 piscinas de agua salada (una para mayores y otra para niños), baños con vestuario y duchas, 2 pistas de tenis, pin pon, sala de reuniones, parque para niños, bar-restaurante (la época de verano), salida directa a la playa. Este ático consta de 3 habitaciones (2 dobles y una individual) con armarios empotrados, 2 baños completos (uno de ellos en suite), amplio y luminoso salón-comedor con salida a la terraza con vistas espectaculares al mar. Cocina americana completamente equipada y de alta calidad. La parte superior cuenta con solárium espacioso con vistas privilegiadas al mar. Balcón-Terraza de 10m² y Sobreático de 79m².

La propiedad está equipada con sistema de luces regulables "Domótica", toldo, persianas y cortinas a motor con mando a distancia, aire acondicionado Frio/Calor.

El precio también incluye: parquin para 2 coches y un espacioso trastero.

Calefacción por radiadores a gas, AA por Split.

La urbanización obtuvo un premio por su diseño y belleza.

A 5 min. caminando se encuentra un puerto deportivo y zona de restaurantes de lujo, parada de autobús. Casco Antiguo de Sitges se encuentra a unos 10-15 minutos a pie por un camino con vistas espectaculares bordando la costa.

**Sitges es un pueblo con encanto en la costa del Mediterráneo a solo 40 km de Barcelona y 30km del Aeropuerto. Accesible por autopista. Cuenta con playas hermosas, puerto deportivo, campo de golf, eventos culturales durante todo el año. Sitges es conjunto de belleza, naturalidad, relajación y actividades en las orillas del Mediterráneo.

Hispacasas **5399073**
id:
referentie: -
nabij of in: **Sitges**
regio: **Garraf**
woningtype: **ático**
kamers: **3**
opp. woning: **168 m2**
opp. terrein: **79 m2**
prijs: **€ 995.000**

naam: **Julia Kliusa**
spreekt: **Español, Inglés**
telefoon: **niet opgegeven**