

ático en venta Sitges, Garraf



VIP SITGES GROUP presenta este magnífico ático dúplex en alquiler temporal vacacional en Parc de Mar (Terramar – Sitges)~~Disponibile para temporada de verano, esta exclusiva propiedad de aproximadamente 160 m2 se encuentra en la prestigiosa urbanización privada Parc de Mar, una de las zonas más valoradas de Sitges, con seguridad 24 horas, servicio de portería, piscina comunitaria y acceso directo a la playa.~~Una opción ideal para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo en un entorno tranquilo, seguro y privilegiado.~~ Distribución~~La vivienda, en excelente estado y lista para entrar a vivir, se distribuye en dos plantas con amplios espacios, gran luminosidad y excelente conexión con el exterior.~~En la planta principal encontramos el recibidor, y un amplio y luminoso salóncomedor de 32 m2, con acceso directo a una terraza de 26 m2 ideal para comidas al aire libre~Cocina moderna y equipada (11 m2)~Zona de lavadero independiente (5 m2)~2 dormitorios exteriores (9 m2 cada uno) con armarios empotrados y salida a terraza~2 baños completos~~En la planta superior encontramos la master suite privada~Dormitorio principal (12 m2)~Espacio multifuncional (19 m2) + trastero~Vestidor (5 m2)~Baño en suite (8 m2)~~Desde esta planta se accede a una espectacular terraza solárium de 30 m2, perfecta para relajarse, tomar el sol o disfrutar de cenas al aire libre.~~ Comodidades~Armarios empotrados en todas las habitaciones~Plaza de parking incluida~Gran trastero (12 m2)~Posibilidad de segunda plaza en el mismo edificio~~ Ubicación: Situado en Terramar (Sitges), una de las zonas más exclusivas, rodeada de naturaleza y junto al mar.~~ Condiciones alquiler verano 2026~Junio: 3.000 €~Julio: 3.500 €~Agosto: 4.000 €~Consultar tarifa por la temporada completa.~~ Honorarios de agencia incluidos~ Gastos de suministros incluidos~~ Condiciones~Se solicitará acreditación de ingresos y solvencia económica~Fianza y condiciones a concretar según estancia~Alquiler de carácter temporal (no vivienda habitual)~ Sobre Sitges~~Sitges es uno de los destinos más exclusivos del Mediterráneo, reconocido por su calidad de vida, clima, gastronomía y ambiente internacional. A tan solo 30 minutos de Barcelona, combina mar, ocio y tranquilidad en un entorno único.~~ Información adicional~~Las superficies indicadas son orientativas.~Condiciones sujetas a disponibilidad y duración de la estancia.~~ontacto y gestión~~Para más información o concertar una visita, puedes contactar con nosotros.~~VIP SITGES GROUP es una inmobiliaria boutique ubicada en Sitges, especializada en la compra, venta y alquiler de propiedades en la zona del Garraf.~~Ofrecemos un servicio integral tanto a propietarios como a compradores, acompañando todo el proceso con la máxima seguridad jurídica, transparencia y confianza. Trabajamos con una cartera reducida de propiedades para garantizar una atención personalizada, cercana y altamente profesional.~~Contamos con un equipo de profesionales que incluye abogados especializados en derecho inmobiliario, lo que nos permite ofrecer un asesoramiento

