

## ático en venta Torrevieja, Baix Segura



Si busca una propiedad que destaque por sus dimensiones y ubicación en el corazón de Torrevieja, este ático es una de las piezas más exclusivas del mercado actual. Situado en una posición privilegiada frente al Teatro Municipal, esta vivienda combina la amplitud de una casa familiar con el estilo de vida sofisticado de un mirador privado sobre el Mediterráneo.~~El lujo del espacio exterior~El mayor valor de esta propiedad reside en sus zonas al aire libre, diseñadas para exprimir al máximo el clima de la Costa Blanca:~~Terraza principal de 80 m2: Un espacio inmenso al mismo nivel del salón, ideal para crear diferentes ambientes: desde un comedor exterior con barbacoa hasta un salón chill-out privado.~~Solárium Privado: Un nivel elevado que actúa como observatorio personal, ofreciendo vistas panorámicas de 360° sobre la ciudad, el puerto y el horizonte marino.~~Un interior diseñado para el confort~A diferencia de los estándares habituales del centro, este ático ofrece metros reales y luz natural en cada estancia:~~4 Dormitorios dobles: Estancias espaciales y totalmente exteriores que garantizan comodidad para familia e invitados.~~Equipamiento moderno: Incluye una cocina independiente con tecnología actual, como persianas automatizadas, y un salón bañado por el sol que conecta directamente con la terraza.~~Privacidad total: Al ser la planta más alta del edificio, disfrutará de una tranquilidad visual y acústica difícil de encontrar en una zona tan céntrica.~~Torrevieja: Ubicación, Servicios y Estilo de Vida~Vivir frente al Teatro Municipal significa tener la ciudad a sus pies y el mar a solo unos pasos:~~Centro Cultural y Náutico: Se encuentra a un corto paseo del Real Club Náutico y del puerto deportivo. La zona ofrece una vibrante oferta cultural y gastronómica, con los mejores restaurantes y cafeterías de la ciudad a la vuelta de la esquina.~~Microclima único: Torrevieja es famosa por sus lagunas salinas, que crean un microclima saludable con más de 300 días de sol al año. Esto permite disfrutar de la terraza y las actividades al aire libre durante todas las estaciones.~~Conectividad Internacional: El acceso es excelente, situado a unos 40 minutos del Aeropuerto de Alicante (ALC), lo que facilita enormemente los desplazamientos para residentes internacionales.~~¿Por qué elegir esta propiedad? ~Este ático es una inversión inteligente para quien no quiere elegir entre el espacio de un chalet y la comodidad de vivir en el centro. Su inmensa terraza y su ubicación icónica lo convierten en un activo inmobiliario de altísimo valor y muy difícil de replicar.~~¿Le gustaría descubrir la sensación de dominar el horizonte desde su propia terraza?~Estaremos encantados de organizar una visita privada para que aprecie el potencial real de este oasis urbano. Contacte con nosotros hoy mismo.

### gegevens woning

Hispacasas

6265573

### contact

makelaar:

Elite Inmobiliarias

id:  
referentie: **ER2-03671**  
nabij of in: **Torreveja**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **ático**  
kamers: **4**  
opp. woning: **180 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 599.990**

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34965707936**