

## ático en venta Torrevieja, Baix Segura



Si busca una propiedad donde la luz y la independencia sean las protagonistas, este ático es una oportunidad excepcional. Situado a tan solo cinco minutos a pie de la playa, destaca por su gran luminosidad y por ofrecer ese espacio exterior privado tan valorado en la Costa Blanca.~~Espacios diseñados para el disfrute~La vivienda cuenta con una distribución moderna y eficiente, ideal tanto para vivir todo el año como para una inversión vacacional segura:~~Solárium Privado de 25 m2: El punto fuerte de la propiedad. Un espacio exclusivo en la planta superior donde podrá crear su propio refugio: desde una zona chill-out con barbacoa hasta un gimnasio al aire libre o un jardín urbano.~~Interiores Funcionales: Dispone de dos dormitorios con buena entrada de luz natural y un baño con acabados contemporáneos de alta calidad.~~Concepto Abierto: La cocina americana integrada en el salón maximiza la amplitud y facilita la convivencia, creando un ambiente diáfano que invita a la personalización.~~Un estilo de vida vibrante y conectado~Vivir en el centro de Torrevieja, pero con la tranquilidad de una última planta, le ofrece lo mejor de ambos mundos:~~Ubicación Estratégica: A un paseo corto del Paseo Marítimo, rodeado de restaurantes, comercios y servicios esenciales abiertos durante las cuatro estaciones.~~Microclima Saludable: Disfrute de los más de 300 días de sol al año que caracterizan a esta zona, junto a los beneficios naturales de las Salinas de Torrevieja.~~Fácil Acceso: Situado a solo 48 km del Aeropuerto de Alicante, facilitando tanto sus escapadas personales como la rentabilidad en el mercado de alquiler.~~¿Por qué elegir este ático?~Es una inversión inteligente. La combinación de solárium privado, cercanía a la playa y la posibilidad de amueblar desde cero garantiza un producto inmobiliario con alta demanda y un gran potencial de revalorización.~~¿Le gustaría subir al solárium y comprobar las posibilidades de este espacio? Contacte con nosotros hoy mismo para organizar una visita.~~NOTA: El mobiliario que aparece en las fotografías ha sido creado mediante Inteligencia Artificial para mostrar el potencial de los espacios. La vivienda se entrega sin muebles, dándole la libertad de estrenar y decorar a su gusto.~~

### gegevens woning

Hispacasas            **6311895**  
id:  
referentie:            **ER2-03842**  
nabij of in:            **Torrevieja**  
regio:                    **Baix Segura**

### contact

makelaar:             **Elite Inmobiliarias**  
naam:                    **niet opgegeven**  
spreekt:                **niet opgegeven**  
telefoon:                **+34965707936**

woningtype:	<b>ático</b>
kamers:	<b>2</b>
opp. woning:	<b>100 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 198.900</b>