

ático en venta Torrevieja, Baix Segura



Te presentamos este atractivo ático ubicado en pleno centro de Torrevieja, una propiedad que destaca por su excelente localización, su comodidad y sus agradables vistas despejadas. Se trata de una vivienda ideal tanto para quienes buscan una residencia habitual como para aquellos que desean una segunda vivienda cerca del mar o una inversión con alta demanda en alquiler. Su entorno urbano, perfectamente consolidado, permite disfrutar de todos los servicios y comodidades sin necesidad de utilizar el coche.~~La vivienda cuenta con dos dormitorios luminosos y bien proporcionados, pensados para ofrecer un ambiente confortable y tranquilo. Ambos dormitorios permiten una óptima distribución del mobiliario y son ideales tanto para una familia como para recibir invitados. El baño es completo y se encuentra en muy buen estado, funcional y bien cuidado. El corazón de la vivienda es su amplio espacio de salón, cocina y comedor integrados en un mismo ambiente, creando una estancia moderna, práctica y acogedora, perfecta para el día a día y para compartir momentos especiales.~~El ático dispone de aire acondicionado, lo que garantiza una temperatura agradable durante todo el año, y se encuentra en un estado impecable, listo para entrar a vivir sin necesidad de reformas. Cada rincón de la vivienda ha sido cuidado para ofrecer confort, practicidad y una sensación de hogar desde el primer momento.~~Uno de los principales atractivos de esta propiedad es su terraza privada de aproximadamente 10 m², un espacio exterior muy valorado donde poder relajarse, leer, tomar el sol o disfrutar de comidas al aire libre. La terraza incluye un trastero, aportando un extra de almacenamiento muy útil. Gracias a su orientación norte, se disfruta de un ambiente fresco y agradable, ideal para los meses más calurosos del año.~~Desde la terraza y desde el interior de la vivienda se disfrutan de vistas completamente despejadas, con panorámicas a la laguna y a las montañas, que aportan una sensación de amplitud y tranquilidad poco habitual en una ubicación tan céntrica. Además, en la lejanía se puede apreciar el mar, un detalle que añade un valor especial a la propiedad y refuerza su carácter mediterráneo.~~La vivienda se encuentra a tan solo 1.300 metros de la playa, lo que permite llegar cómodamente a pie, en bicicleta o en pocos minutos en coche. Esta cercanía al mar, unida a su ubicación céntrica, convierte a este ático en una opción muy atractiva para disfrutar del estilo de vida de la Costa Blanca durante todo el año.~~El edificio ofrece excelentes zonas comunes, pensadas para el disfrute y la comodidad de sus residentes. Dispone de dos piscinas comunitarias, ideales para refrescarse, relajarse o disfrutar en familia, así como dos ascensores que facilitan el acceso a la vivienda y aportan un plus de confort.~~La zona está perfectamente comunicada y rodeada de todo tipo de servicios y opciones de ocio: supermercados, comercios, restaurantes, cafeterías, centros médicos, transporte público y zonas de paseo. Todo ello hace de este ático una oportunidad única para quienes buscan una vivienda completa, bien ubicada y con un gran

