

## ático en venta Zaragoza Centro 50004, D.C. Zaragoza



SOLO SE ATENDERÁN LOS CONTACTOS RECIBIDOS MEDIANTE EL FORMULARIO DISPONIBLE EN ESTA PÁGINA. NO PODREMOS ATENDER LLAMADAS TELEFONICAS. ~Se requerirá documentación de ingresos y solvencia a los interesados, siendo imprescindible justificar unos ingresos de al menos 2.500€ mensuales por la unidad familiar. Se solicitarán dos mensualidades de fianza. ~~~~~~En una excelente ubicación, en la confluencia de Conde Aranda con el Paseo María Agustín y junto a la Plaza del Portillo, te traemos este coqueto ático de un dormitorio, con una estupenda terraza en planta. ~ El ático se ubica en un entorno rodeado de todos los servicios y equipamientos: comercio local, centros educativos, deportivos y culturales, centros médicos, líneas de autobús urbano... Además estarás a escasos minutos andando de todos los puntos neurálgicos de tu ciudad: la Plaza del Pilar, la Plaza de España, El Palacio de la Aljafería, La Puerta del Carmen... ~ El ático cuenta con una superficie útil total de unos 57 m2, siendo 43 m2 de superficie cerrada. Accedemos a la vivienda directamente a través del salón, amplio, con zona de comedor. Desde ahí, a mano derecha, accedemos a la cocina, independiente y con espacio para comer 34 personas. A continuación encontramos el baño, completo, con bañera y con ventana, y por último el dormitorio, de unos 14 m2, amplio y con espacio incluso para ubicar un rincón de trabajo.~Y dejamos para el final la joya de tu nuevo hogar. Eso que llevas tanto tiempo deseando y anhelando... una maravillosa terraza descubierta, con salida directa desde el salón, con una superficie de 14 m2, totalmente aprovechable. Orientada al sur, para disfrutar de las mejores horas de sol durante todo el año, gran privacidad y unas vistas envidiables de tu ciudad. Cómo vas a disfrutar de esas barbacoas con los amigos y de esas noches estrelladas en la mejor compañía...!~El edificio, de siete alturas, cuenta con ascensor que llega hasta la sexta planta, por lo que para acceder a la vivienda es necesario subir un tramo de escaleras. ~ La vivienda se alquila amueblada, tal y como aparece en el reportaje fotográfico y cuenta con: cocina equipada, suelos de tarima flotante, puertas lacadas en blanco, carpintería exterior de aluminio, calefacción individual de gas natural, split de aire acondicionado en el salón... ~La renta incluye los gastos de comunidad. No se admiten mascotas.~~ Te acabas de enamorar, verdad? Creo que no serás el único! Llámarnos para visitarlo antes de que se te adelanten!~ ~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6374419**  
referentie: **CdeAranda**

### contact

makelaar: **Entreaticos**  
naam: **niet opgegeven**

nabij of in: **Zaragoza Centro 50004**  
regio: **D.C. Zaragoza**  
woningtype: **ático**  
kamers: **1**  
opp. woning: **64 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 0**

spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34611492064**