

## casa de pueblo en venta A Torre, Arzúa



Casa con terreno patio y un almacén trasero de unos 99 metros cuadrados, da a dos calles y esta para reformar o poder construir, situado es una zona de buen acceso y céntrico al pueblo.~Propiedad con 377 metros cuadrados de superficie, y 223 metros cuadrados construidos.~ ~NO incluidos gastos de compra venta impuestos ni honorarios de agencia inmobiliaria.

~ ~Una buena oportunidad para poder realiza un proyecto de construcción.~~~~INFORMACIÓN LEGAL Y

CONDICIONES DE LA OFERTA~~En cumplimiento de la normativa vigente en materia de información al consumidor, se informa expresamente que el precio de venta del inmueble anunciado no incluye los gastos e impuestos derivados de la compraventa, tales como:~~• Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) (3% o 7,75%)~• Gastos de notaría e inscripción en el Registro de la Propiedad.~• Honorarios de intermediación inmobiliaria: 5.000€ iva no incluido~~El comprador asumirá los gastos que legalmente le correspondan. Si desea conocerlos con detalle, pregúntenos, estaremos encantados de facilitárselos sin compromiso~~Las imágenes publicadas tienen carácter ilustrativo y no contractual. La información descriptiva del inmueble, se facilita a título orientativo y podrá estar sujeta a variaciones.~~Las superficies indicadas son aproximadas por lo que no constituyen garantía contractual.~~Asimismo, las cantidades expresadas en concepto de Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI) y Cuotas de Comunidad de Propietarios, en su caso, son meramente orientativas y podrán experimentar variaciones.~~La información aquí contenida no constituye oferta vinculante ni documento contractual, quedando sujeta a posibles modificaciones, errores u omisiones.~~Documento informativo no contractual conforme a Ley 10/2025. mas info: ( utilice el formulario para contactar) ~

### gegevens woning

Hispacapas id: **6251073**  
referentie: **RML-01635**  
nabij of in: **A Torre**  
regio: **Arzúa**  
woningtype: **casa de pueblo**  
kamers: **3**  
opp. woning: **124 m2**

### contact

makelaar: **Remax Living**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34968955597**

opp. terrein: **223 m2**  
prijs: **€ 149.900**