

casa de pueblo en venta Abarán, Vega Alta Del Segura



Te presentamos esta acogedora casa de pueblo, lista para que te mudes sin preocupaciones. Completamente amueblada y con aire acondicionado nuevo instalado en septiembre, es el lugar ideal para empezar una nueva vida. Al entrar, serás recibido por un salón que invita a relajarse. La habitación principal cuenta con ventana hacia la calle y hay otra amplia segunda habitación equipada con dos camas y armario. En la misma planta encontrarás un comedor junto a una cocina luminosa, también comparte espacio con una sala abierta donde destaca su chimenea perfecta para las noches frescas. El baño completo tiene bañera.~Bajando algunas escaleras llegarás a una planta inferior; aquí puedes crear tu rincón personal poniendo un sofá cómodo mientras disfrutas del acceso directo a una terraza privada rodeada por vegetación natural, brindándote así esa conexión especial entre hogar y naturaleza sin necesidad de salir afuera.~~Esta vivienda está siendo comercializada en MULTIEXCLUSIVA por nuestra Agencia Inmobiliaria.~La oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado sin previo aviso por ser nosotros simplemente intermediarios y no propietarios. Este anuncio en su conjunto, incluyendo textos, fotos, imágenes o cualquier otro contenido del mismo, no es vinculante dado que la información es ofrecida por terceros y puede contener errores. Se muestra a título informativo y no contractual. El mobiliario y los vehículos que puedan aparecer en las fotografías aquí publicadas no se encuentra incluido en el precio de venta, aun así y llegado el momento de adquisición se podrá acordar entre las partes si se quedara dentro del inmueble algún mobiliario y así se verá reflejado en el contrato de compraventa entre las partes.~El precio anunciado no incluye los gastos e impuestos derivados de la compraventa, que serán a cargo del comprador:~Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales

(ITP): según el tipo vigente en la Comunidad Autónoma de Murcia (3 % o 7,75 %, en función de los requisitos del comprador y del inmueble). Información y cálculo en:~- Gastos de notaría: 800€ aproximadamente.~- Gastos de registro de la propiedad: 600€ aproximadamente.~- Honorarios de agencia no incluidos en el precio.~Por mandato expreso del propietario, al ser miembros de varias MLS comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil y sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión.~ Si es usted agente inmobiliario profesional, no dude en contactar con nosotros para colaborar en la venta.~~

gegevens woning

Hispanicas id: **6379736**
referentie: **RYP-0183601**
nabij of in: **Abarán**
regio: **Vega Alta Del Segura**
woningtype: **casa de pueblo**
kamers: **3**
opp. woning: **96 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 60.000**

contact

makelaar: **Inmobiliaria Rosa Y Porta**
naam: **Jennifer de Grea**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968939383**