

casa de pueblo en venta Aldehuela De Yeltes, Ciudad Rodrigo

Urbis te ofrece una casa con terreno en venta en Aldehuela de Yeltes, Salamanca.~~Si buscas una casa de retiro en la zona de las Batuecas-Peña de Francia, estás de suerte, pues tenemos para ti esta casa con jardín con superficie de parcela 1475 m2, 375 entre las tres edificaciones y 111 m2 de vivienda. Si te gustan los árboles frutales, es perfecta, en la amplia parcela tienen más de cincuenta árboles frutales de diversos tipos, además de un amplio huerto. Dispone de garaje y otras edificaciones con posibilidad de reconvertir en tres viviendas.~ ~Está para que la reformes a tu gusto, cuenta con calefacción de leña, lo que le da un ambiente hogareño y rural.~ ~El jardín dispone de riego por goteo, tiene pozo y bomba.~ ~Está ubicado en el casco urbano, en una inmejorable zona con vistas a santuario de Peña de Francia y al lado de piscina municipal. Todo perimetrado, vallado e inscrito por registro de la propiedad. Si buscas una casa de descanso del estrés de la ciudad, rodeada de naturaleza y tranquilidad, no te la puedes perder.~ ~No lo dudes, aquí tienes tu hogar. ~ ~Comparte con nosotros tus sueños y nuestro PERSONAL SHOPPER inmobiliario los hará realidad. Financiación a medida, hasta el 100%. ~ ~¿Quieres visitarlo? o necesitas más información, llama al (utilice el formulario para contactar) y pásate al rosa.~ ~Por deseo de algunos propietarios, tenemos inmuebles en esta misma zona que solo están anunciados en nuestra web. Para verlos entre en urbisfactory.es.~ ~Este anuncio no es vinculante y puede contener errores; se muestra a título informativo y no contractual. Gracias por su tiempo.~~* **IMPORTANTE** *~~De conformidad con el art. 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble se incrementará en los siguientes conceptos:~~IMPUESTOS A CARGO DEL COMPRADOR~~* Obra nueva: ~IVA 10% + AJD aproximadamente 1,5% en Castilla y León.~~* Segunda mano:~ITP generalmente 8% sobre el mayor valor entre precio y valor de referencia catastral.~(Tipo orientativo que puede variar según el perfil del comprador.)~~NOTARÍA Y REGISTRO~~* Notaría: aproximadamente 600 € – 1.200 €~* Registro: aproximadamente 400 € – 800 €~(Importes orientativos según el precio del inmueble.)~~FINANCIACIÓN (NO OBLIGATORIA)~~Solo en caso de hipoteca: ~* Tasación: aproximadamente 300 € – 600 €~* Otros gastos informados por la entidad financiera.~~PRECIO FINAL~~Para un cálculo definitivo y personalizado, pueden contactar con URBIS GESTIÓN SALAMANCA, S.L..

gegevens woning

Hispacasas id: **6193060**
referentie: **51013089**
nabij of in: **Aldehuela De Yeltes**
regio: **Ciudad Rodrigo**
woningtype: **casa de pueblo**
kamers: **4**
opp. woning: **111 m2**
opp. terrein: **1475 m2**
prijs: **€ 68.800**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34923049105**