

HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/casa-de-pueblo/caldes-de-montbui-08140/6385737/>

casa de pueblo en venta Caldes De Montbui, Vallès Oriental



Si buscas una vivienda con personalidad, historia y lista para entrar a vivir, esta casa puede sorprenderte.~~Ubicada en pleno centro histórico de Caldes de Montbui, a pocos pasos de todos los servicios, encontramos esta acogedora casa de pueblo reformada que conserva elementos originales como paredes de piedra y vigas de madera, aportándole un carácter único y muy especial.~a 3 minutos andando de la font del lleò, literalmente!~~La vivienda dispone de 150 m2 construidos según Catastro, distribuidos en varias plantas.~~En la entrada encontramos un práctico recibidor y una zona de trastero ideal para almacenaje, bicicletas o calzado.~~En la planta principal se sitúa una cocina office abierta a la sala de estar, creando un espacio cómodo y funcional para el día a día. Desde la cocina se accede a un agradable patio interior con zona de lavadero.~~La primera planta cuenta con dos habitaciones dobles amplias y un baño completo con bañera.~~En la planta superior encontramos otras dos habitaciones dobles integradas actualmente en un espacio diáfano y un segundo baño completo con plato de ducha.~~La vivienda dispone además de estufa de pellets con distribución de aire caliente a las diferentes plantas y split de aire acondicionado frío/calor en la planta superior.~~Una vivienda ideal para quienes buscan salir del típico piso y vivir en una casa con encanto, calidez y ubicación céntrica.~~ Caldes de Montbui~ 150 m2 construidos según Catastro~ 4 habitaciones~ 2 baños~ Estufa de pellets~ Aire acondicionado~ Patio interior~ Piedra y vigas originales~~Certificado energético: E~Consumo energético: 225 kWh/m2 año~Emisiones: 38 kg CO/m2 año~Certificado válido hasta 14/03/2027.~~El precio no incluye impuestos, gastos de notaría, gestoría ni registro.~El precio incluye honorarios de inmobiliaria~

gegevens woning

Hispacasas id: **6385737**
referentie: **PR-00468**
nabij of in: **Caldes De Montbui**
regio: **Vallès Oriental**
woningtype: **casa de pueblo**
kamers: **4**
opp. woning: **150 m2**
opp. terrein: **- m2**

contact

makelaar: **Remax Jumbo Mar**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34936394509**

prijs:

€ 305.000