

## casa de pueblo en venta Càlig, Baix Maestrat



Se vende casa unifamiliar situada en el centro de la localidad de Càlig. La vivienda destaca por su amplitud interior y se distribuye en cuatro alturas:~~Planta Baja: Dispone de salón, cocina independiente que cuenta con una pequeña despensa, un baño completo y un cuarto trastero. Además cuenta con aire acondicionado.~~Primera Planta: Se accede a través de unas escaleras de tramo cómodo que tienen un pequeño trastero debajo. Esta planta cuenta con un baño de grandes dimensiones y dos habitaciones dobles, una de ellas equipada con armario empotrado y cuenta con un pequeño balcón.~~Segunda Planta: Consta de otras dos habitaciones; una de ellas es la estancia más amplia de la vivienda.~~Planta superior: Buhardilla con acceso directo a la terraza superior. Desde el exterior se aprecian vistas despejadas a la montaña y al municipio.~~Inmueble ideal para quienes busquen una vivienda espaciosa y bien ubicada dentro del núcleo urbano.~~Información de precios conforme al art. 20.1 del TRLGDCU. El precio anunciado no incluye:~~ ITP o IVA+AJD (según sea segunda o primera transmisión), calculado sobre el mayor valor entre precio escriturado y valor de referencia catastral.~~ Gastos de notaría sujetos a arancel y registro aproximadamente 500€.~~ Gastos de financiación bancaria, a consultar con cada entidad. ~House Nice Benicarló S. L. [no cobra / cobra un X%] honorarios de intermediación al comprador. Contáctanos para una estimación personalizada del coste total.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6326923**  
referentie: **HN00100**  
nabij of in: **Càlig**  
regio: **Baix Maestrat**  
woningtype: **casa de pueblo**  
kamers: **4**  
opp. woning: **114 m2**  
opp. terrein: **37 m2**  
prijs: **€ 75.000**

### contact

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34601353883**