

## casa de pueblo en venta La Romana, Vinalopó Mitjà



Descubra una oportunidad única de renovación en el corazón de La Romana, un pueblo tradicional español donde las tiendas, cafés, restaurantes y todos los servicios esenciales están a un corto paseo. Esta espaciosa propiedad ofrece 171 m<sup>2</sup> en la planta baja y está lista para una reforma completa, por lo que es un emocionante lienzo en blanco para cualquier persona con creatividad y visión.

La planta baja cuenta actualmente con un gran espacio diáfano con un cuarto de baño, lo que ofrece una flexibilidad infinita para futuras distribuciones. En la parte trasera, se encuentra un luminoso patio que proporciona tanto espacio exterior como luz natural, perfecto para crear un relajante patio o zona ajardinada. Desde aquí, una escalera conduce a la primera planta, donde todo está por desarrollar, dándole la libertad de diseñar su vivienda ideal. El nivel superior incluye una terraza y una sencilla escalera que conduce al solarium, ofreciendo más posibilidades de expansión y hermosas vistas.

Existen múltiples posibilidades con esta propiedad: podría convertirse en una espaciosa vivienda unifamiliar, en dos grandes residencias o incluso en un pequeño edificio de apartamentos. De hecho, un proyecto anterior proponía la creación de hasta seis apartamentos, lo que pone de manifiesto su potencial de inversión.

Entre sus principales ventajas destacan su inmejorable ubicación céntrica, su planta flexible y las posibilidades que ofrece para un diseño moderno. Si usted es un inversor en busca de oportunidades de alquiler, o un comprador listo para crear un hogar con estilo en una ciudad vibrante, esta propiedad es una excelente oportunidad para llevar su visión a la vida en La Romana.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6365407**  
referentie: **P5069**  
nabij of in: **La Romana**

### contact

makelaar: **Casabien Inland Villas**  
naam: **Margret Traue**  
spreekt: **Español, Francés,**

regio: **Vinalopó Mitjà**  
woningtype: **casa de pueblo**  
kamers: **3**  
opp. woning: **171 m2**  
opp. terrein: **181 m2**  
prijs: **€ 90.000**

telefoon:

**Holandés, Inglés**  
**niet opgegeven**