

casa de pueblo en venta O Vicedo, Mariña Occidental



ICARIA INTERNATIONAL REALTY presenta en exclusiva esta interesante propiedad de piedra para reforma integral, situada a escasos metros de la playa de San Román, en el concello de O Vicedo, una de las zonas con mayor proyección turística de la costa norte de Galicia.~La vivienda se encuentra en una ubicación privilegiada, rodeada de playas de gran valor paisajístico y natural, como San Román, Xilloi o Abrela, y a pocos minutos en coche de Viveiro, núcleo urbano de referencia en la comarca, donde se concentran todos los servicios: centros médicos, Hospital Público da Mariña, colegios, supermercados, restauración y comercios.~Su excelente conexión la convierte en una opción muy atractiva tanto para uso residencial como para inversión. El aeropuerto de A Coruña y el de Asturias se encuentran aproximadamente a una hora y media, mientras que el aeropuerto de Santiago de Compostela está a unas dos horas, facilitando el acceso desde cualquier punto de España y del extranjero.~Gracias a la alta demanda de alquiler turístico en la zona, impulsada por sus playas, rutas de senderismo, miradores naturales y una amplia oferta de actividades al aire libre, esta propiedad representa una gran oportunidad de inversión, con un elevado potencial de revalorización. La zona es ideal para el turismo de naturaleza, surf, senderismo y escapadas tranquilas, destacando rutas como la Costa de O Vicedo, los acantilados y los espacios naturales próximos a Estaca de Bares.~Una propiedad perfecta para quienes buscan desarrollar un proyecto con carácter, ya sea como vivienda habitual, segunda residencia o activo para explotación turística, en un entorno único donde el mar y la naturaleza son los grandes protagonistas.

gegevens woning

Hispacasas id:	6324512
referentie:	ICARIA273
nabij of in:	O Vicedo
regio:	Mariña Occidental
woningtype:	casa de pueblo
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	226 m2
opp. terrein:	514 m2
prijs:	€ 48.000

contact

makelaar:	Icaria International Realty
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34683546665